

Què en pensen de: Centelles ha de créixer en habitants?

A favor d'un creixement harmonitzat i sostenible



Josep Paré Aregall

1r tinent d'alcalde

Centelles, com totes les societats dinàmiques, ha anat creixent al llarg dels anys i la xifra actual de 7.410 habitants és fruit d'un creixement planificat i ordenat per no perdre la característica de poble per a viure i conuiu.

El Pla General del 1983 establia que en dos quadriennis la població de Centelles havia de ser de 14.247 habitants, xifra que mostra que els habitants actuals estan ajustats a la mida de poble i que des de l'Ajuntament s'han pres mesures que no provoquessin un creixement desordenat, amb els corresponents efectes socials.

Personalment penso que el debat no és tant en la xifra d'habitants, sinó en com s'adaptin els serveis del municipi amb la gent que vivim a la vila i que en definitiva en fem ús. L'exemple més clar és en la passada dècada quan vàrem augmentar de 5.834, l'any 2000, a 7.263, l'any 2010; va ser un creixement del 25% que va obligar a adaptar els serveis bàsics de la població (educació, sanitat, mobilitat...) a aquest augment demogràfic.

Defensar un creixement harmonitzat i sostenible és important i per aquest motiu urbanísticament Centelles encara té molts plans per a desenvolupar que doblarien la població actual, però des de l'Ajuntament s'ha prioritzat un creixement gradual davant de creixements més ràpids que haurien aportat ingressos a curt termini, però haurien generat dèficits socials i greuges de convivència a mig termini.

El més important és adaptar el creixement al tipus de poble que es vol. El Pla General és una bona base i és a través dels mecanismes que preveu la normativa que es pot anar modificant per donar resposta a les necessitats socials. En són exemples totes les mesures que s'han pres per augmentar les places d'aparcament (els últims vint-i-cinc anys Centelles ha augmentat el parc de vehicles en un 100%).

En definitiva, una societat que no creix decreix i el creixement està marcat pel dinamisme social i econòmic. En el cas de la nostra vila aquest va vinculat en desenvolupar zones econòmiques i activitat comercial pròxima a la zona de vivendes i també amb l'objectiu de no ser un poble dormitori s'han de crear espais de convivència i cohesió social (equipaments culturals, esportius, etc) que faci de Centelles un poble on viure i conuiu.

Créixer per créixer



Rosa Donato

Ara Junts per Centelles

Créixer per créixer, comprar, vendre i fabricar amb les bases de la globalització i l'economia especulativa del totxo i el món financer ha comportat més mobilitat, més grans comerços, menys poder adquisitiu de les famílies i més endeutament entre d'altres factors. Amb la crisi actual cada dia més el model està qüestionat.

Centelles, del 2001 al 2008 creix 1307 habitants i del 2008 fins el 2016 la població augmenta molt menys, 277 censats, molts d'ells provenen de la migració, la gran majoria de Barcelona i Corona que busquen més qualitat de vida. Segons dades de l'Idescat, com a conseqüència de la crisi la població a Catalunya disminuirà previsiblement a 7,3 milions l'any 2018 i creixerà moderadament fins el 2051. La nostra vila no creixerà amb els canvis demogràfics previstos en el Pla Territorial de les Comarques Centrals aprovat el 2008 (quan va iniciar la crisi). Tenim un total de 12.000 habitants, ara estem a 7.410, un topall és massa alt. Però el planejament vigent (dels anys 80) no podia preveure els canvis a llarg termini. L'Ajuntament tampoc no ha fet prou per redreçar-lo.

Una altra dada: en deu anys a Centelles hi han 853 vehicles més (dels 4.606 del 2005 als 5.459 del 2015). El parc de vehicles augmentarà substancialment en 15 anys, ja que tenim 1204 centellencs de 0 a 14 anys, més els de 14 a 18, més els derivats de la possible migració. Ens falta i ens faltará espai públic i viari, molts centellencs reclamen avui espais col·lectius de propietat municipal. Hem de pensar que la Farinera i davant del Bon Preu contempen més edificació, per tant més cotxes.

En els pròxims anys Centelles té l'oportunitat de reequilibrar el creixement d'aquests últims temps, ja que encara queden àrees urbanes per planificar. Des d'ARA JUNTS creiem que per això és necessari agafar una bona musculatura en quant a recursos econòmics, fer estudis de densitat, un bon Pla de mobilitat. Només així aconseguirem fer realitat un creixement sostenible i un desenvolupament urbà i humà harmoniosos, que millorarà el paisatge interior del poble i reforçarà la singularitat i la cohesió, fent de la diferència un actiu que ajudarà a potenciar nous escenaris econòmics.

L'Ajuntament actual no té la motxilla plena, no ha pensat mai a tenir-l'hi, per a poder negociar amb grans propietaris, seria un mal moment per tirar endavant segons quin projecte. Ara més que mai s'ha de buscar el màxim benefici col·lectiu de futur per damunt del privat.

Som suficients habitants a Centelles?



Dolors Calm

Grup PDeCAT Centelles

L'any 1983 es va aprovar el que aleshores s'anomenava planejament general d'ordenació urbanística (PGOUM) i que fa anys s'anomena pla general d'ordenació urbanística municipal (POUM), on es preveia que el creixement podria ser fins a 12.000 habitants. No cal dir que des de l'any 1983, han canviat moltes coses, i que s'han fet més de quaranta modificacions. Com a grup hem demanat repetidament que se'n faci un de nou. Perquè és tant important? Molt senzill: el pla urbanístic no sols marca el creixement, també marca el com i el perquè.

I això el poble ho ha de poder decidir. Ens estimem més un poble amb un creixement de 5.000 habitants més, o bé mantenir-nos com estem, amb serveis de qualitat, net, amb equipaments educatius, culturals i esportius necessaris i amb capacitat de feina per tothom? Jo prefereixo la contenció. Actualment, el nostre poble està mancat d'un pla de mobilitat nou, l'actual, no totalment aplicat per inviable, es va fer l'any 2007. Algú s'imagina els problemes d'aparcament i circulació que podem tenir amb uns quants cents o milers de cotxes més?

L'educació de qualitat ja hi és però les instal·lacions estan a l'alçada? Es necessita tot un replantejament en profunditat, i garantir que els equipaments docents i altres, estiguin en llocs adequats, que no generin altres problemes per incompatibilitat d'usos o funcions dels espais on els posem. Centelles actualment no té ni una brigada municipal que es cuidi del manteniment del poble, el mateix passa amb el manteniment de les voreres, carrers, parcs públics, etc.

Si parlem de medi ambient, la qualitat de l'aire no és el mateix amb 7.370 habitants, que uns quants cent o milers més de persones.

I l'aigua? Actualment amb un pou que està contaminat i que s'ha de fer tractament de manera cara i continuada, amb possibilitat d'haver de tancar-lo, comportarà un increment d'abastament d'aigua del Ter, amb un creixement de població el problema s'incrementa. Quin desenvolupament econòmic volem? Volem més polígons? treball de qualitat, tecnificat o de baixa qualificació? I la construcció com ha de ser casetes o blocs de pisos?

El que queda molt clar és que les necessitats, visió, maneres d'entendre un poble han canviat molt. Cal posar al dia la planificació urbanística i exposar-ho al públic, cosa gens fàcil per un equip de govern (segur), però un dia o altre s'haurà de fer per tal de no créixer sense ordre ni concert i poder decidir si es vol o és convenient incrementar la població.

Tu què hi dius?