



EXTRACTE DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 4 DE DESEMBRE DE 2023 ADAPTAT A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999, DE 13 DE DESEMBRE, DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

Sessió Número: 19 Caràcter: extraordinària Data: 4/12/2023 Horari: 19:00 hores Lloc: sala de la Junta de Govern Local

Assistents

Josep Paré Aregall, alcalde president, PSC-CP
Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde, PSC-CP
Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde, PSC-CP
Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde, PSC-CP
Roser Castro Baena, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Sense vot

Jordi Valls Pérez
Jordi Romeu Surriba
Aina Galceran Vilardell

Pol Julià Soler, secretari.

1. APROVAR, SI ESCAU, L'ESBORRANY DE L'ACTA DEL DIA 15 DE NOVEMBRE DE 2023.

L'alcalde proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 15 de novembre de 2023 que s'aproven per unanimitat dels membres assistents.

2. SOL·LICITUDS I COMUNICACIONS

EXPEDIENT NÚMERO 2360-0002/2023

Segons l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal, de 15 de novembre de 2023, relatiu a que s'ha detectat que el radi de gir del trànsit rodat, a la cantonada dels carrer Curtidors i Comtes de Centelles és insuficient i el camions tenen dificultat al girar si hi ha cotxes aparcats als dos costats del carrer Comtes de Centelles.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Despintar la plaça adaptada que hi ha i repintar-la al costat nord de la cruïlla (davant del carrer dels Comtes de Centelles).
2. Col·locar dues pilones on hi ha la plaça adaptada.

EXPEDIENT NÚMERO 2997-0048/2023

Vista la sol·licitud a nom (...) relativa a la neteja del solar de l'avinguda Rodolf Batlle, ja que està plena de vegetació i creix de forma descontrolada.

Segons l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, on es verifica l'estat de deixadesa del solar i s'informa a la regidoria responsable sobre la problemàtica descrita.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Comunicar a (...) que properament es farà la neteja del solar de l'avinguda de Rodolf Batlle per mantenir el solar en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.
2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 2997-0053/2023

Vista la sol·licitud a nom (...) relativa a la neteja i el desembossament de la claveguera de la Ctra. de Banyeres, ja que provoca males olors de la cruïlla del mas Martral.

Segons l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Comunicar a (...) que s'han donat les instruccions per netejar els embornals de la cruïlla esmentada i tots els del carrer del Roure.
2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 2997-0056/2023

Vista la sol·licitud a nom de (...) relativa a la construcció d'una rampa per accedir al carrer del Vapor (...).

Segons l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 9 de novembre de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Comunicar a (...) que s'estudiarà la urbanització de tot aquest entorn i es tindrà en compte la seva sol·licitud per fer accessible l'entrada als habitatges del Vapor.
2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la interessada.

3.LLICÈNCIES

3.1 OBRES

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0022/2021

Vista la sol·licitud a nom de (...) relativa al retorn de l'import del dipòsit efectuat a compte de la Taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies, matèries de construcció i anàlegs, al carrer de Tarragona (...).

Segons el Certificat del director d'execució de l'arquitecte tècnic (...) on consta que al tractar-se d'un habitatge unifamiliar aïllat dins d'una parcel·la amb jardí propi, s'ha realitzat tota la construcció des del propi terreny, sense ocupació de la via pública.

Segons l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal, de 13 de novembre de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Retornar a (...) el dipòsit efectuat a compte de la Taxa per l'ocupació de la via pública amb mercaderies, matèries de construcció i anàlegs, al carrer de Tarragona (...), per import de 356 euros.
2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la interessada i a l'Àrea Econòmica per tal de retornar el dipòsit corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0107/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la

normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...). La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0107/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Instal·lar aire condicionat a la coberta comunitària de l'edifici

Adreça: carrer Sant Josep (...)

Pressupost: 1.200 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 31,20 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 24,00 euros (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0109/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0109/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: reconstruir mur divisor de separació de jardí

Adreça: carrer Socós (...)

Pressupost: 6.240,24 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 174,72 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 31,20 euros (...)

Documentació que cal aportar abans d'iniciar l'obra (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.

3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0120/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0120/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: reforma de la cuina

Adreça: Plaça Can Cases, (...)

Pressupost: 3.300 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 92,40 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 24 euros (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0121/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0121/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: pintar una ratlla groga al terra davant la porta entrada vehicles

Adreça: carrer Curtidors (...)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 24 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.



2. Aprovar la liquidació tributària de l'Ordenança fiscal número 5, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0122/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0122/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Obres de reforma interior habitatge

Adreça: carrer Indústria (...)

Pressupost: 8.000 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 224 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 40 euros (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0123/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0123/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: reforma de la cuina

Adreça: carrer Sant Martí, (...)

Pressupost: 6.000 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 168 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 30 euros (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0128/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0128/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: instal·lar una estufa de llenya

Adreça: carrer Descatllart, (...)

Pressupost: 1.339,44 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 34,82 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 24 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0129/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0129/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: substitució de tancaments i insuflar aïllament a les parets del segon 2 pis

Adreça: (...)

Pressupost: 7.582,34 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 212,30 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 30,32 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

3.2 LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0055/2022

Vista la sol·licitud de llicència de primera ocupació i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la Llicència de primera ocupació a la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals:

Expedient número: 2413-0055/2022

Sol·licitant: Divarian propiedad, SA

Obra o instal·lació a realitzar: arranjar els banys, les cuines de l'edifici i legalitzar el garatge, relacionat amb l'expedient número 69/2005.

Adreça: ronda de les Tàpies (...)

Certificat de final d'obra: 12 de juny de 2009.

Superfície útil dels habitatges (...)

La superfície útil de l'aparcament (...)

Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0124/2022

Vista la sol·licitud de llicència de primera ocupació i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la Llicència de primera ocupació a la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals:

Expedient número: 2413-0124/2022

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: rehabilitació d'habitatge

Adreça: carrer Socós (...)

Certificat de final d'obra: 27 d'octubre de 2023

Superfície útil de l'habitatge: 83,27 m2.

Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

Votació:

Vots a favor:

Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde, PSC-CP

Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde, PSC-CP

Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Roser Castro Baena, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Abstenció:

Josep Paré Aregall, alcalde president, PSC-CP

3.3 FINAL D'INSTAL·LACIONS

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0073/2023

Vista la sol·licitud de final de la instal·lació de la llicència i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir el final de la instal·lació de la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals:

Expedient número: 2413-0073/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: instal·lació plaques fotovoltaiques d'autoconsum amb 14 panells a la coberta de l'habitatge

Adreça: avinguda del Bell-esguard (...).

2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

Vots a favor:

Josep Paré Aregall, alcalde president, PSC-CP

Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde, PSC-CP

Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde, PSC-CP

Abstenció:

Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Roser Castro Baena, tinenta d'alcalde, PSC-CP

4. REQUERIMENTS

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0015/2021

Vista la sol·licitud a nom (...), relativa a la primera ocupació per ampliar, reformar un habitatge unifamiliar i construir una piscina, al carrer del Montseny (...).

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Requerir a (...) que per obtenir la llicència de primera ocupació, cal realitzar les esmenes següents segons l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, en concret:
" A la inspecció realitzada pel tècnic municipal 23/11/2023 es comprova que la tanca de separació amb la parcel·la veïna del carrer Montseny , 2 no està dins projecte i no compleix l'article 131.2 del POUM:
" L'alçada màxima de les tanques opaques als límits restants en cap cas no podrà ultrapassar l'alçada de 1,50m amidats des de la cota natural de terreny en aquest límit.
2. Comunicar a (...) que al no haver-hi acord entre veïns, és necessari construir una tanca opaca de separació de 1,50m d'alçada amb la finca veïna, sol·licitant la llicència d'obres corresponent.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a l'interessat.

EXPEDIENT NÚMERO 2444-0007/2022

Segons la resolució de l'Alcaldia número 264, de 14 de desembre de 2022, relatiu al mal estat de conservació de la façana i el ràfec de la coberta de l'edifici situat al carrer Sant Cristòfol (...) i plaça Mossèn Joan Xandri i pot derivar perjudicis a terceres persones.

Segons l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.

Atès el deure dels propietaris de terrenys, instal·lacions, construccions i edificacions de conservar-los en condicions legals de seguretat, salubritat, i ornament (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Incoar novament l'expedient d'ordre d'execució contra (...), com a propietària de la finca situada al carrer Sant Cristòfol (...) - plaça Mossèn Joan Xandri) del municipi de Centelles, atès que s'han produït varis desprendiments que suposen un risc per a la seguretat dels vianants (...).
2. Atorgar a l'interessat/da un termini de deu dies hàbils des de l'endemà de la notificació perquè pugui presentar les al·legacions que cregui convenientes. Paral·lelament, atorgar a l'interessat/da un termini de 30 dies naturals perquè executi les obres.
3. Advertir a l'interessat/da que, en virtut del que disposa l'article 225.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme en relació amb l'art. 197.4.b) i de conformitat amb l'art. 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, per el qual s'aprova el Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, se'ls pot interposar multes coercitives si en el període indicat no executen les obres indicades i ho comuniquen a l'Ajuntament, sens perjudici de la potestat de l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament a càrrec de l'interessat.

5. APROVAR, SI ESCAU, EL DOCUMENT FINAL CORRESPONENT A LA "FASE 2: ANÀLISI, DIAGNOSI, ESTRATÈGIES I PROPOSTES I EL DOCUMENT DE SÍNTESI" DE L'ASSISTÈNCIA "REGENERACIÓ URBANA I TRANSFORMACIÓ URBANÍSTICA DE LA ZONA DEL VAPOR (EXPEDIENT NÚMERO 2240-0055/2022)

Vist que en el Catàleg de Recursos de la Diputació de Barcelona per a l'any 2022 es va sol·licitar el recurs tècnic de l'assistència "Regeneració urbana i transformació urbanística de la zona del Vapor", tal i com consta en l'expedient 2240-0055/2022.

Vist que es realitza entrega del treball realitzat en el mes de d'octubre de 2023 per l'assistència tècnica de Diputació,

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar el document final corresponent a la "Fase 2: anàlisi, diagnosi, estratègies i propostes i el document de síntesi" de l'assistència "Regeneració urbana i transformació urbanística de la zona del Vapor".
2. Notificar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana de la Diputació de Barcelona.

6. APROVAR, SI ESCAU L'ADHESIÓ A LA XARXA EMPRÈN PER FOMENTAR L'IMPULS I SUPORT A L'EMPRENEDORIA (EXPEDIENT NÚMERO 2641-0002/2023)

Atès l'Ordre EMT-56-2023 d'adhesió entitats Xarxa Emprèn, de data 24 de març, per la qual es regula l'adhesió d'entitats a la Xarxa Emprèn.

Vista la proposta de Resolució de data 14 de setembre de 2023 per part del Departament d'empresa i Treball.

Vist l'informe emès pel tècnic de l'Àrea del Servei de Promoció econòmica incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu. Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar i sol·licitar l'Adhesió a la Xarxa Emprèn per fomentar l'impuls i suport a l'emprenedoria.
2. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica perquè en tingui coneixement.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord al Departament d'Empresa i Treball.

7. APROVAR, SI ESCAU, EL CENS DEL REGISTRE GENERAL DE SEPULTURES, SUBSANACIÓ I MODIFICACIÓ 2023 (EXPEDIENT NÚMERO 2919-0002/2023)

Vist l'informe de data 21 de novembre de 2023, emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...) Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar les següents modificacions i subsanacions corresponents al Sector 1, 7 i 8 del Plànol del Cementiri Municipal:
 - a. Sector 1: Modificació dels nínxols amb numeració 68, 69 i 70 per els números 78, 79 i 80
 - b. Sector 7 i 8: Subsanan la numeració de nínxols del 580 al 587 duplicat en el Plànol del Cementiri Municipal. Substituir la numeració duplicada dels nínxols 580 al 587 en el Sector 8, per la numeració de nínxols 380 al 387.
 - c. Sector 8: Esdevenir com a definitiva, la numeració dels nínxols 388 i 389 per estar invertides segons ordre d'inhumacions de les restes mortals.
2. Comunicar les dades disposades a ATF Fill J. Cuberta, S.A, per procedir als tràmits corresponents a l'actualització del Sector 1, 7 i 8 del Plànol del Cementiri Municipal.
3. Autoritzar a ATF Fill J. Cuberta, S.A. per procedir als treballs d'apertura de la sepultura i neteja corresponents als nínxol núm. 73 i 78.
4. Facultar a l'Àrea de Serveis funeraris per comunicar i procedir a modificar els llibres d'inhumacions, les següents baixes definitives i actualització de dades de titularitats corresponents:
 - a. Sector 1: Baixa definitiva en els llibres d'inhumacions dels nínxols amb numeració 61 al 72 per inexistència en el Cementiri Municipal.
 - b. Sector 1: Disposar de la titularitat dels nínxols núm. 73 i 78 a favor de l'Ajuntament de Centelles.
 - c. Sector 1: Comunicar als familiars dels nínxol núm. 73 la titularitat actual.
 - d. Sector 8: Modificar les titularitats i registre en els llibres d'inhumacions dels nínxols núm. 388 i 389 per estar invertides segons ordre d'inhumacions de les restes mortals.
5. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Tributs i l'ORGT per els seus efectes oportuns.
6. Notificar aquest acord a ATF Fill J. Cuberta, S.A.

8. APROVAR, SI ESCAU, LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚMERO 4 D'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE 1002,80 KWP SOBRE TERRENY CONNECTADA A LA XARXA ELÈTRICA AL POLÍGON INDUSTRIAL LA GAVARRA (EXPEDIENT NÚMERO 2385- 0001/2023)

Atesa la certificació d'obra núm 4 d'execució de les obres per a la instal·lació solar fotovoltaica de 1002,8 KWP sobre terreny connectada a la xarxa elèctrica al polígon industrial la Gavarra, per import de 292.878,52 euros (IVA inclòs), presentada per l'empresa adjudicatària UTE FV CENTELLES. Atès l'informe favorable de l'enginyer municipal, de 27 de novembre de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar la certificació número 4 d'execució de les obres per a la instal·lació solar fotovoltaica de 1002,8 KWp sobre terreny connectada a la xarxa elèctrica al polígon industrial la Gavarra, per import de 292.878,52 (IVA inclòs) íntegrament.
2. Notificar la part dispositiva de l'acord a l'empresa UTE FV CENTELLES.

9. DONAR COMPTE DELS INFORMES DE LES ANALÍTQUES DE CONTROL D'AIGUA PRESENTADES PER AGBAR (EXPEDIENTS NÚMEROS 2512-0008/2023 I 2512-0009/2023)

Agbar, Sociedad General de Aguas de Barcelona, presenta les analítiques dels mesos juny, juliol i agost. D'acord amb l'informe favorable del tècnic de suport a la regidoria de Medi ambient, on es fa constar que comprovats els informes presentats, els valors de les anàlisis de l'aigua estan dins els paràmetres del RD 140/2003, de 7 de febrer, que estableix els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà. La Junta de Govern Local es dona per assabentat.

10. APROVAR, SI ESCAU, ELS EXPEDIENTS DE CANVI DE NOM DELS NÍNIXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL:

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0023/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per (...), hereva de (...), hereva de (...), titular del nínxol 691, a favor seu.
2. Fixar l'import a abonar per part de la persona sol·licitant en 10 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Notificar aquest acord a la persona interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0024/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per (...), hereva de (...), hereva de (...), titular del nínxol 723, a favor seu.
2. Fixar l'import a abonar per part de la persona sol·licitant en 10 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Notificar aquest acord a la persona interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0025/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...) Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar la renúncia a la titularitat de (...).

2. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per (...), hereva de (...), titular del nínxol 502, a favor de (...).
3. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 10 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
4. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0026/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar la renúncia a la titularitat de (...), hereu de (...).
2. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per (...), hereu de (...), titular del nínxol 31 bloc J, a favor seu.
3. Fixar l'import a abonar per part de la persona sol·licitant en 10 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
4. Notificar aquest acord a la persona interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0027/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per (...), (...) hereus de (...), titular del nínxol 79 bloc F, a favor seu.
2. Fixar l'import a abonar per la part sol·licitant en 10 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0028/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per (...), hereva (...) titular del nínxol 49 bloc H, a favor seu.
2. Fixar l'import a abonar per la part sol·licitant en 10 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

11. APROVAR SI ESCAU, ELS EXPEDIENTS DE RENÚNCIA D'ARRENDAMENT DELS NÍNXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL:

EXPEDIENT NÚMERO 2920-0003/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:



1. Aprovar la renúncia d'arrendament del nínxol 507 de l'Ajuntament de Centelles, sol·licitada per (...), arrendatari del nínxol del Cementiri Municipal.
2. Notificar aquest acord a la persona interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2920-0004/2023

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar la cessió de la titularitat del nínxol del Cementiri Municipal a favor de l'Ajuntament sol·licitada per (...), titular del nínxol 1 bloc C.
2. Autoritzar a ATF Fill J. Cuberta, S.A. per procedir als treballs de sepultura, d'exhumació i trasllat de les restes mortals a la fossa comuna procedents del nínxol 1 bloc C.
3. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

12. APROVAR, SI ESCAU, LES DESPESES I ELS PAGAMENTS

EXPEDIENT NÚMERO 1657-0001/2023

Vista la relació de factures F/2023/11 de l'exercici 2023. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:
Primer. Aprovar la relació de factures F/2023/11 de l'exercici 2023 i el pas a Intervenció per al seu pagament.

Segon. Aprovar el pagament de les subvencions i transferències següents:

- Transferència de les quotes dels alumnes de l'Escola Bressol Niu d'Infants del mes de Novembre, per import de 18.107,50 euros.
- Traspàs a l'Associació Niu d'Infants en concepte d'aportació municipal pel funcionament del mes de Novembre per import de 41.066,76 euros.
- Traspàs a l'Escola de Música per finançar parcialment les despeses de funcionament durant el mes de Novembre per import de 13.000,00 euros.

Tercer. Donar compte d'aquesta resolució a la Intervenció municipal pel seu coneixement i a efectes oportuns.

Vots a favor:

Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde, PSC-CP

Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde, PSC-CP

Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Roser Castro Baena, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Abstenció:

Josep Paré Aregall, alcalde president, PSC-CP

EXPEDIENT NÚMERO 2240-0047/2022

Vist l'informe emès pel tècnic de l'Àrea de Promoció Econòmica incorporat en l'expedient. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea de Promoció Econòmica destinada a dur a terme les accions programades per implementar l'actuació "Creació producte personatge il·lustre Ildefons Cerdà Centelles" Fase II, dins el recurs "Creació i millora de productes turístics".
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total de 3.300 euros corresponents a la partida pressupostària:

	430	226	99	Comerç i turisme	3.300,00 €
--	-----	-----	----	------------------	------------

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2244-0004/2023

Vistes les bases específiques reguladores dels ajuts a entitats i associacions esportives de Centelles, en règim de concurrència competitiva, per a la realització d'activitats esportives, aprovat per acord de Ple de 27 de setembre de 2023.

Vista l'Informe tècnic de valoració de les subvencions en règim de concurrència competitiva per a les entitats esportives de l'any 2023, de 28 de novembre de 2023, en la qual consta la valoració de la documentació aportada per les entitats, s'assigna la següent puntuació:

Entitat	Programa C1: Programes per a competicions oficials anuals		Puntuació
	Equips (fins 250 punts)	Tècnics titulats: (fins 200 punts)	
CLUB PATÍ CENTELLES	170	75	245
CLUB BÀSQUET CENTELLES	170	35	205
UNIÓ ESPORTIVA CENTELLES	250	155	405
AGRUPACIÓ ESPORTIVA CENTELLES	140	15	155
CLUB NATACIÓ NTELLES	200	40	240

(...)

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local. La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Atorgar les subvencions en règim de concurrència competitiva per a les entitats esportives de l'any 2023, en base a la puntuació obtinguda, amb els següents imports:

Entitat	Programa C1: Programes per a competicions oficials anuals	Total subvenció
Club Patí Centelles	1.372 €	1.372 €
Club Bàsquet Centelles	1.148 €	1.148 €
Unió Esportiva Centelles	2.268 €	2.268 €
Agrupació Esportiva Centelles	868 €	868 €
Club Natació Centelles	1.344 €	1.344

2. Atorgar un termini màxim de 10 dies hàbils als interessats des de l'endemà a la notificació perquè presentin la justificació de la subvenció atorgada, de conformitat amb la base cinquena i novena.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Esports i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.
4. Notificar la part dispositiva de l'acord a les parts interessades.
5. Publicar l'acta al portal de transparència de l'Ajuntament de Centelles.

Votació:

Vots a favor:

Josep Paré Aregall, alcalde president, PSC-CP

Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde, PSC-CP

Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Roser Castro Baena, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Abstenció:

Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde, PSC-CP

EXPEDIENT NÚMERO 2612-0003/2023

Atès que en Junta de Govern Local en data 17 de maig de 2023 es van aprovar les bases reguladores per a la realització de la campanya comercial Xarxa Barris Antics "Compra i descobreix Catalunya, 2023" (Expedient número 2612-0003/2023),

Atès que en Junta de Govern Local en data 30 d'agost de 2023 es va aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea de Promoció Econòmica destinada a la campanya comercial,

Atès que els establiments comercials i de serveis estan fent arribar els vals al servei de Promoció Econòmica, Atesa la necessitat d'aprovar els pagaments dels vals als establiments comercials i de serveis (...)

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar el pagament de la transferència següent:

CIF / DNI	IMPORT
...	20,00 €
TOTAL	20,00 €

2. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la part interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 2612-0008/2023

Vista l'informe emès pel tècnic de l'Àrea de Promoció Econòmica incorporat en l'expedient. (...) Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea de Promoció Econòmica destinada a la Cooperació del teixit comercial i del mercat setmanal dels diumenges a Centelles.
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total de 3.400,00 euros corresponents a la partida pressupostària:

	241	226	99	01	Servei de promoció econòmica i desenvolupament local	3.400,00 €
--	-----	-----	----	----	--	------------

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2644-0003/2023

Vista l'informe emès pel tècnic de l'Àrea de Promoció Econòmica incorporat en l'expedient. (...) Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea de Promoció Econòmica destinada a la Promoció i foment turístic de l'esdeveniment Fira de la tòfona.
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total de 1.905,75 euros corresponents a la partida pressupostària:

	241	226	99	01	Servei de promoció econòmica i desenvolupament local	1.905,75 €
--	-----	-----	----	----	--	------------

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2824-0007/2023

Vist l'informe emès pel tècnic/coordinador de l'Àrea de Benestar Social incorporat en l'expedient 2824-0007/2023



Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient. (...)

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2019/80, de 25 de juny de 2019, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovi la despesa destinada al tercer trimestre del SAD 2023 amb un import de 7.595,30€
2. Pagui la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials
3. Notifiqui aquest acord al Consorci d'Osona de Serveis Socials
4. Comuniqui aquest acord a l'Àrea de Benestar Social i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2858-0001/2023

Vist l'informe emès pel tècnic/coordinador de l'Àrea de Benestar Social incorporat en l'expedient **2858-0001/2023** Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient. (...)

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2019/80, de 25 de juny de 2019, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovi la despesa destinada al Servei Local de Teleassistència corresponent al tercer quadrimestre del 2023 (1 de setembre – 31 de desembre) per un import de 7096,06€.
2. Pagui la liquidació presentada per l'àrea d'Igualtat i Sostenibilitat Social, Servei d'Atenció a la dependència i la Vulnerabilitat social, de Diputació de Barcelona, per un import total de **7096,06€**.
3. Notifiqui aquest acord a la Diputació de Barcelona, a l'àrea competent.
4. Comuniqui aquest acord a l'Àrea de Benestar Social i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2864-0017/2023

Vist l'informe emès pel tècnic/coordinador de l'Àrea de Benestar Social incorporat en l'expedient **2864-0017/2023**

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient. (...)

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2019/80, de 25 de juny de 2019, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Aprovi la despesa destinada a ajuts econòmics puntuals inclosos en l'informe tècnic, amb els números 47 i 53 de l'any 2023, amb un import total de **551€** i els liquidi.
2. Notificar aquest acord als destinataris dels ajuts.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Benestar Social i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

Un cop tractat tots els assumptes, el president aixeca la sessió a les 9:30 hores i acorda la redacció de l'esborrany de l'acta (...) i com a secretari estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde