

EXTRACTE DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 6 DE SETEMBRE DE 2023 ADAPTAT A LA LLEI ORGÀNICA 15/1999, DE 30 D'AGOST, DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (LOPD)

Sessió número: 13 Caràcter: ordinària Data: 06/09/2023 Horari: 20:30 hores Lloc: sala de la Junta de Govern Local

Assistents

Josep Paré Aregall, alcalde president, PSC-CP

Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde, PSC-CP

Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde, PSC-CP

Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Roser Castro Baena, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Sense vot

Anna Maria Chávez Calm

Jordi Valls Pérez

Jordi Romeu Surriba

Aina Galceran Vilardell

Pol Julià Soler, secretari.

1. APROVAR, SI ESCAU, L'ESBORRANY DE L'ACTA DEL DIA 30 D'AGOST DE 2023.

L'alcalde proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia 30 d'agost de 2023 que s'aproven per unanimitat.

2. SOL·LICITUDS I COMUNICACIONS.

EXPEDIENT NÚMERO 2363-0001/2023

Vista la sol·licitud a nom de TP INYECCION, SL perquè es pinti una plaça d'aparcament d'ús individual per persones amb mobilitat reduïda, a la ronda de la Font Grossa (...).

Segons l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 17 de juliol de 2023, del tenor literal que segueix:

"INFORME TÈCNIC

Sol·licitant:	TP INYECCION SL
Emplaçament:	Ronda Font Grossa (...)
Assumpte:	Plaça d'aparcament d'ús individual per persones amb mobilitat

FETS

Instància rebuda l'1 de desembre de 2022, número de registre E/9380, sol·licitant el pintat d'una plaça d'aparcament per a minusvàlids a la Ronda de la Font Grossa (...)

FONAMENT DE DRET

Les dimensions i disposició de places d'aparcament destinades a persones discapacitades o de mobilitat reduïda, es regulen per les prescripcions a aquest efecte contingudes (...)

INFORMO

1. S'ha inspeccionat la zona i es pot pintar una plaça d'estacionament de 5,00x2,00m davant la nau industrial Ronda Font Grossa (...), amb les característiques:
 - L'itinerari de vianants que comunica les plaça reservada amb la via pública no està adaptat (sense gual accessible a la vorera).
 - L'espai d'apropament si permet la inscripció d'un cercle de 1,50m davant la porta del conductor.
2. D'acord a l'informe emès pels serveis socials d'aquest ajuntament la documentació presentada per la sol·licitant és correcta i la sol·licitud és favorable.
3. És requisit indispensable la utilització de l'original de la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat, és personal i intransferible, de manera que els familiars o altres persones només la podran utilitzar per acompanyar o recollir a la persona titular.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Autoritzar el pintat d'una plaça d'aparcament a la ronda de la Font Grossa (...) del polígon industrial La Gavarra, d'acord amb la normativa vigent.
2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 2338-0011/2023

Vista la sol·licitud de llicència per a l'ocupació de la via pública i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable, emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a les ordenances vigents. La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència per l'ocupació de la via pública, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2338-0011/2023

Sol·licitant: (...), en representació del bar El Portal

Ocupació de la via pública a realitzar: 10 mòduls mitjans

Període d'ocupació de la via pública: de l'1 de gener al 31 de desembre de 2023.

Adreça: carrer de Santa Anna i plaça Mossèn Xandri.

2. Atorgar un termini de pagament en voluntària d'acord amb el Reglament General de Recaptació.

Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa: 374,40 euros.

Condicions particulars de la llicència (...)

3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada, a la Policia Local i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

3. LLICÈNCIES

3.1 OBRES

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0057/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2413-0057/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Distribució de l'habitatge

Adreça: carrer de la Font Calenta, (...)

Arquitecte: (...)

Pressupost: 37.847,85 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 1.059,74 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 378,48 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals núm 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0066/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2413-0066/2023

Sol·licitant: (...), en representació de Cervesera d'Osona, SCP

Obra o instal·lació a realitzar: Desmuntar el fals sostre, obertura d'una porta al passadís lateral de la nau i retirada d'elements exteriors de la façana.

Adreça: carrer dels Teixidors (...)

Pressupost: 4.900 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 137,20 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 24,50 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals números 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0078/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0078/2023

Sol·licitant: Comunitat de propietaris

Obra o instal·lació a realitzar: reparar unes filtracions a la coberta de l'edifici

Adreça: carrer del Palau dels Comtes (...)

Pressupost: 4.730 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 133,28 euros.
Taxa per llicències urbanístiques: 24 euros. (...)
Condicions particulars de la llicència (...)
Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0080/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0080/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Reforma interior de l'habitatge

Adreça: carrer de Josep Falgueres Pujol (...)

Arquitecte: (...)

Pressupost: 18.511,25 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 518,31 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 92,55 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0081/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0081/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Canviar el terra, arranjar el bany i la cuina

Adreça: carrer Mare de Déu de Montserrat (...)

Pressupost: 8.000 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 224 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 40 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0082/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0082/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Arranjar i pintar la façana

Adreça: carrer de Santa Coloma (...)

Pressupost: 500 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 12,50 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 24 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0083/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0083/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Canviar el terra i fer un doble envà de pladur

Adreça: ronda de les Coromines (...)

Pressupost: 3.000 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 84 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 24 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.

3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0084/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0084/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Canviar el terra del garatge

Adreça: carrer de Sant Ignasi de Loiola (...)

Pressupost: 1.400 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 36,40 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 24 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0085/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0085/2023

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Canviar tres finestres

Adreça: Avinguda de Rodolf Batlle, (...)

Pressupost: 3.106,67 euros.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 86,98 euros.

Taxa per llicències urbanístiques: 24 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0086/2023

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis

tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0086/2023

Sol·licitant: Nedgia Catalunya, SA

Obra o instal·lació a realitzar: Fer una rasa per a la connexió de servei

Adreça: carrer del Riumundé (...)

Enginyer tècnic industrial: (...)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 24 euros. (...)

Condicions particulars de la llicència (...)

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de l' Ordenança fiscal número 5, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

3.2 PRÒRROQUES

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0033/2022

Vista la sol·licitud de pròrroga d'obres de la llicència, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la pròrroga d'obres a la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2413-0033/2022

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: rehabilitació d'habitatge

Adreça: carrer de Collsuspina (...)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 40,40 euros.

Termini per acabar les obres: 6 de desembre de 2023.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals números 5, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0041/2022

Vista la sol·licitud de pròrroga d'obres de la llicència, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa

urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la pròrroga d'obres a la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2413-0041/2022

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: reforma interior per canvi d'ús de local a habitatge en edifici plurifamiliar

Adreça: carrer de la Mare de Déu de Montserrat (...)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 40,40 euros.

Termini per acabar les obres: 20 de desembre de 2023.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals números 5, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.

3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

3.3 LLICÈNCIES PRIMERA OCUPACIÓ

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0041/2020

Vista la sol·licitud de llicència de primera ocupació i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents. (...) La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords:

1. Concedir la Llicència de primera ocupació a la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals:

Expedient número: 2413-0041/2020

Sol·licitant: (...)

Obra o instal·lació a realitzar: Construir un habitatge aïllat

Adreça: carrer del Roure (...)

Certificat de final d'obra: 18 d'octubre de 2022

Superfície útil: 214,21 m2.

2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

Un cop tractat tots els assumptes, el president aixeca la sessió a les 21:30 hores i acorda la redacció de l'esborrany de l'acta (...) i com a secretari estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde