

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 3

Caràcter: extraordinària

Data: 20/02/2025

Horari: 11:00 hores

Lloc: sala de la Junta de Govern Local

Assistents

Josep Paré Aregall, alcalde president, PSC-CP

Josep Arisa Argemí, tinent d'alcalde, PSC-CP

Antoni Castells Preseguer, tinent d'alcalde, PSC-CP

Neus Verdaguer Paré, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Roser Castro Baena, tinenta d'alcalde, PSC-CP

Sense vot

Ana Chavez Calm

Jordi Romeu Surriba

Jordi Valls Pérez

Aina Galceran Vilardell

Elisabet Garcia Calderón, secretària accidental

1. APROVAR, SI ESCAU, L'ESBORRANY DE L'ACTA DEL DIA 5 DE FEBRER DE 2025

L'alcalde proposa aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 5 de febrer de 2025 que s'aproven per unanimitat dels membres assistents.

2. SOL·LICITUD I COMUNICACIONS

EXPEDIENT NÚMERO 2997-0050/2024

Vist l'informe emès pel tècnic d'urbanisme municipal incorporat en l'expedient número 2997-0050/2024, el qual es transcriu:

" Departament d'obres i urbanisme

Expedient 2997-0050/2024

INFORME TÈCNIC

Sol·licitant: [REDACTED]

Emplaçament: [REDACTED]

Assumpte: Arranjar xargalls

F E T S

En resposta a la seves dues instàncies, presentades en aquest ajuntament el passat 29 de juliol i el 5 de novembre de 2024, amb número de registre E/6326 i E/8769, on sol·licita arranjar el camí que puja des de [REDACTED] a [REDACTED] especialment la cruïlla amb el [REDACTED] [REDACTED] (aportant dues fotografies que s'ajunten al present informe),

INFORMO

El dia 27 de gener de 2025 s'inspecciona el camí que va de la [REDACTED] fins al [REDACTED] [REDACTED] i es comprova que està en bon estat. El camí que no està en bones condicions es el que està fora del terme municipal de Centelles, la zona coincideix amb les fotografies aportades (marcat en vermell en la següent imatge):



El que es sol·licita està fora de les competències de l'ajuntament."

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la desestimació de l'informe emès pel tècnic municipal referent a les sol·licituds E6326-2024 i E8769-2024 presentades per la part interessada.
2. Notificar a la part interessada la resolució adoptada del present acord.

3. Comunicar aquest acord a Síndic de Greuges per tal de donar resposta a la seva sol·licitud E/0584-2025 referent a l'expedient Q-00547/2025

EXPEDIENT NÚMERO 2860-0001/2025

Les persones que sol·liciten reconeixement de grau de discapacitat per obtenir el Barem de Mobilitat que els acredita per poder tenir la targeta d'aparcament per persones amb discapacitat, poden instar a l'Ens Local que n'hi facin una de provisional, a l'espera de la resolució del Departament de Drets Socials i Inclusió. Qualsevol canvi en la situació de provisionalitat ha de ser comunicada obligatòriament pel beneficiari. Serveis Socials ha fet la comprovació de si compleixen els criteris establerts pel Departament i proposa a la Junta de Govern que Aprovi o Denegui, segons el cas, que queda recollit a l'expedient d'ANEXA nº 2860-0001/2025, en els tràmits 1, 2, 3, 4 i 5.

001/2025	38---60-H	FAVORABLE	
002/2025	37---91-P	RENOVACIO	
003/2025	77---74-B	FAVORABLE	
004/2025	39---57-N	RENOVACIO	
005/2025	39---19-T	RENOVACIO	

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar les resolucions valorades per les tècniques de Serveis Socials.
2. Comunicar aquest acord a les persones afectades

EXPEDIENT NÚMERO 2864-0003/2025

Vista la documentació presentada pels sol·licitants i els informes de valoració-resolució, emès pel tècnic/coordinador de l'Àrea de Benestar Social incorporat als tràmits nº 1, 2 i 3 de l'expedient **2864-0003/2025**

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no

es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1.- Aprovi la despesa destinada a ajuts econòmics puntuals inclosos en l'informe tècnic, amb els números 1, 2 i 3 de l'any 2025, amb un import total de **251,08** i els liquidats.

A.E 1/2025	33 ---- 88-Q	FAVORABLE	150€	Targeta Moneder
A.E 2/2025	77 ---- 14-X	FAVORABLE	73,27€	Varis
A.E 3/2025	33 ---- 81-P	FAVORABLE	27,81€	Aliments frescos

2.- Notificar aquest acord als destinataris dels ajuts.

3.- Comunicar aquest acord a l'Àrea de Benestar Social i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

3.LLICÈNCIES

3.1 OBRES

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0006/2020

Segons l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 11 de desembre de 2024, del tenor literal que segueix:

"INFORME SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Assumpte: Revisió documentació annexada per justificar modificacions del projecte i queixa del propietari de la finca número ■

Emplaçament: ■

Promotor: ■

ANTECEDENTS

1. En data 15/03/2020 rebem sol·licitud de permís d'obres del projecte de reforma i rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres (assumeix i projecte) Registre entrada E/1331-2020.
2. En data 28/04/2020 entrada de projecte modificat en resposta a les esmenes del serveis tècnics municipals. Registre entrada E/1902-2020.



3. En data 20/05/2020 la Junta de Govern informe favorablement per la concessió de la llicència, sense cap condicionant.
4. En data 17/08/2020 propietaris de l'habitatge veí [REDACTED] presenten instància sol·licitant inspecció de les obres del nº6, principalment l'alçada del terrat de 1,80m. i amplada d'1m. de finestres i pati de llum mitgers amb la seva finca.
5. En data 02/12/2020 el redactor del projecte aporta nova documentació per regularitzar les modificacions requerides sol·licitant que s'aprovin els canvis realitzats. E76240-2020 i E/6249-2020
6. En data 10/02/2021 arquitecta tècnica municipal emet informe tècnic per requeriment:

Fets

1. A la instància entrada per la senyora [REDACTED] on demana que es faci una inspecció de les obres, principalment les mides del terrat, l'alçada d'1,80 m i amplada d'1m de finestres i pati de llum que dona a casa seva.
2. Vaig realitzar una inspecció a les obres i vaig poder comprovar modificacions del projecte aprovat, així com les alçada i distància que demanava la propietària veïna, i se'l va demanar al tècnic redactor del projecte que presentés la documentació pertinent justificant els canvis realitzats així com acotar alçades i distàncies per complir el PGOM.
3. Va presentar la documentació requerida E76240-2020 i E/6249-2020, es comprova als plànols que les modificacions o manca d'especificació són correctes, però es realitza una posterior inspecció conjunta amb el tècnic es continua les alçada i distàncies són inferiors a normatives.

Fonament de dret

1. El PGOM aprovat definitivament el 4 de maig de 1983 regula l'alçada que han de tenir els elements de separació en terrats, article 118.-ALÇADA 3.d) Els elements de separació entre terrats, situats directament sobre l'alçada màxima d'aquests elements no podrà sobrepassar d'1,00 m en el pla de façana, podent aixecar-se fins a 1,80 m si són opacs i de 2,50 m si són transparents, reixes o similars.
 2. El Codi Civil Català a l'article 546-10, Llums, vistes i finestres apartat 1 diu: Ningú no pot tenir vistes ni llums sobre la finca veïna ni obrir cap finestra o construir cap voladís en una paret pròpia que confronti amb la d'un veí o veïna sense deixar en el terreny propi una androna de l'amplada que fixen la normativa urbanística, les ordenacions o els costums locals o, si no hi ha, d'un metre, com a mínim, en angle recte, comptat des de la paret o des de la línia més sortint si hi ha voladís.
7. En data 25/03/2021 per decret d'Alcaldia s'emet ordre d'execució on es fixa el termini d'un mes per l'execució de les obres.
 8. En data 20/04/2021 el redactor del projecte (instància E2307-2021) informa que està en desacord amb el requeriment per corregir incompliment del PGOM i del Codi civil, adjunta nova documentació on es justifica el perquè no és d'aplicació la normativa a la que fan referència els serveis tècnics municipals de l'ajuntament i sol·licita que s'analitzi la documentació aportada.
 9. En data 13/07/2021 tècnic municipal emet un nou informe de requeriment disconforme amb la justificació presentada, indicant de nou que cal complir el PGOM i el Codi Civil Català.
 10. En data 13/12/2021 el propietari de la finca del [REDACTED] envia fotografies de la seva actuació per solucionar el problema. En aquest correu

parla que és una solució que va concretar amb l'alcalde en una visita que van mantenir.

11. En data 27/04/2022 tècnica municipal emet un nou informe de requeriment: *tècnicament he de dir que és molt bona solució, tant estètica com econòmica, però encara resten les dues parets que fan escaire amb aquesta on s'hauria d'adoptar la mateixa solució, fins a 1,80 m d'alçada i en una amplada total d'1,00 m comptat des de la cantonada de la seva finca, la número 6. CONCLOU: Resten per adaptar com la ja executada amb taulons de fusta les parets escairades amb la modificada i d'aquesta manera es podria tancar ja l'expedient.*
12. En data 05/05/2022 la Junta de Govern Local aprova requeriment perquè en el termini d'un mes el propietari del [REDACTED] adapti les dues parets de la terrassa que fan escaire amb la mateixa solució fins arribar a 1,80m d'alçada; i es notifica a la part dispositiva interessat i propietari del [REDACTED]
13. En data 07/11/2022 rebem instància (E8219-2022) del propietari del [REDACTED] exposant que no està d'acord amb els requeriments rebuts, al·legant que s'ha interpretat incorrectament la normativa, sol·licitant es tanqui el procediment per falta de consistència jurídica.
14. En data 17/11/2022 rebem correu electrònic del redactor del projecte amb exemples d'obres executades a la mateixa població i que no compleixen amb els requeriments exigits. En aquest correu adverteix que:

- *El veí del nº8 ha realitzat ampliacions i reformes sense sol·licitar cap mena de llicència, i a dia d'avui encara té el volum del garatge sense legalitzar.*

Si continuem per aquest camí ens veurem obligats a sol·licitar via instància que es legalitzin algunes de les ampliacions del veí, i que es procedeixi a realitzar les sancions corresponents per edificar sense llicència, i sense tècnics.

I conclou: el meu client s'ha plantat i es nega a fer cap més operació, i prefereix anar a judici contra el veí o qui sigui que tornar a cedir una vegada més.

15. En data 15/05/2023 rebem instància (E-4401-2023) del propietari del [REDACTED] sol·licitant es faci complir l'acord de la Junta de Govern del dia 5 de maig de 2022.

FONAMENT DE DRET

1. La normativa que figura en tots els requeriments informats per l'anterior l'arquitecta tècnica municipal son:



- 1.1. El PGOM aprovat definitivament el 4 de maig de 1983 regula l'alçada que han de tenir els elements de separació en terrats, article 118.-ALÇADA 3.d) Els elements de separació entre terrats, situats directament sobre l'alçada màxima d'aquests elements no podrà sobrepassar d'1,00 m en el pla de façana, podent aixecar-se fins a 1,80 m si són opacs i de 2,50 m si són transparents, reixes o similars.

Nota: aquest article es interpretable, diu que l'alçada dels elements de separació entre terrats no podrà sobrepassar 1,00m en el pla de façana, però no parla de les parets confrontants. Es pot interpretar que parla de parets confrontants i que aquestes es poden aixecar fins a 1,80m si son opaques. Que es poden, no que s'han. La paret actual fa 1,60m d'alçada i la llicència urbanística es va atorgar sense cap esmena en aquest sentit.

- 1.2. El Codi Civil Català a l'article 546-10, Llums, vistes i finestres apartat 1 diu: Ningú no pot tenir vistes ni llums sobre la finca veïna ni obrir cap finestra o construir cap voladís en una paret pròpia que confronti amb la d'un veí o veïna sense deixar en el terreny propi una androna de l'amplada que fixen la normativa urbanística, les ordinacions o els costums locals o, si no hi ha, d'un metre, com a mínim, en angle recte, comptat des de la paret o des de la línia més sortint si hi ha voladís.

Article complert:

Article 546-10 Llums, vistes i finestres

1. Ningú no pot tenir vistes ni llums sobre la finca veïna ni obrir cap finestra o construir cap voladís **en una paret pròpia que confronti amb la d'un veí** o veïna sense deixar en el terreny propi una androna de l'amplada que fixen la normativa urbanística, les ordinacions o els costums locals o, si no n'hi ha, d'un metre, com a mínim, en angle recte, comptat des de la paret o des de la línia més sortint si hi ha voladís.

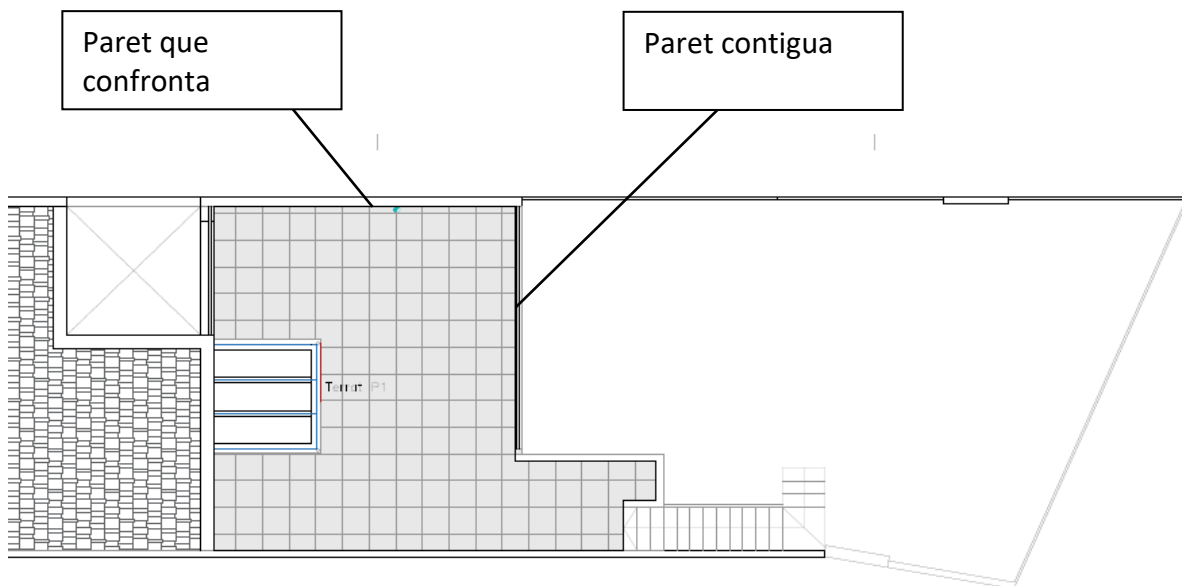
2. Llevat que el títol de constitució estableixi una altra cosa, si una finca té constituïda a favor seu una servitud de llums i de vistes, el propietari o propietària de la finca servent que vulgui edificar ha de deixar davant de l'obertura una androna, però pot obrir finestres que rebin la llum per la dita androna. Si la servitud és només de llums, el propietari o propietària pot edificar dins de l'espai de l'androna fins al caire inferior de l'obertura que dóna llum.

3. Ningú no pot obrir cap finestra en una **paret contigua** a la d'un veí o veïna **si no deixa una distància mínima de quaranta centímetres entre la finestra i el límit de la finca. Si les parets i els balcons formen un angle**

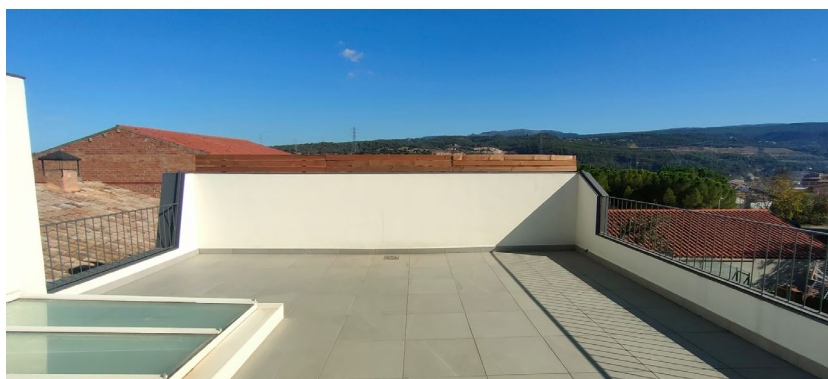
agut, la distància mínima entre el balcó i la línia d'unió d'ambdues parets ha d'ésser d'un metre.

CONCLUSIONS:

- Primer caldria diferenciar entre “**paret que confronti**” (mitgera) i “**paret contigua**” (si el veí tingués façana).



- Els requeriments que fan referencia a la paret que confronta té una alçada de 1,60m i a les parets contigües (perpendiculars amb la finca veïna del número 8) i que segons el requeriment haurien de tenir 1m d'amplada i 1,80 d'alçada. Fotografies:





INTERPRETACIÓ DE LA NORMA:

PARET QUE CONFRONTA

- Article 546-10 Apartat 1.

La paret pròpia no confronta amb la paret d'un veí. No te cap finestra ni cap voladís. Aquesta paret no te cap obertura i te una alçada de 1,60m.

PARET CONTIGUA

- Article 546-10 Apartat 3. A la paret CONTIGUA. és a dir la perpendicular (si el veí en tingues), parla de deixar 40cm entre la finestra i el límit de la finca.

(en color blau): si entre balcons es forma un **angle agut**, ni angle recte, ni obtús, ni de 180° (com seria el cas), només en aquest cas, parla de deixar un metre en la **paret contigua**.

Aquesta separació fa referència a finestres i no a terrats o balcons, i en el cas de balcons no aplicaria la norma de separació d'un metre perquè no formen un angle agut.

Per tot l'exposat considero que no existeix base legal per donar continuïtat al requeriment que obliga al propietari del [REDACTED] a modificar l'alçada de les parets confrontants i contigües de la terrassa amb la finca veïna del número 8, proposo tancar procediment expedient 2413-0006/2020."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Declarar el sobreseïment de l'expedient d'acord amb l'informe tècnic de 11 de desembre de 2024.
2. Comunicar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada."

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0027/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors i la documentació aportada per l'interessat/da, així com els informes tècnic i jurídic, favorables, emesos al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2413-0027/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Treballs d'adequació exterior jardí. Construcció de paviments i murs

Adreça: [REDACTED]

Arquitecte tècnic: [REDACTED]

Pressupost: 14.069.88 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 393,96 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 140,70 euros

Termini per iniciar les obres: a partir de la concessió de la llicència.

Termini per acabar les obres: 12 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) Les obres s'adequaran a la documentació tècnica presentada i signada per l'arquitecte tècnic [REDACTED] en data 17 de gener de 2025.
- b) En el projecte es preveu realitzar el sanejament d'aigües residuals per l'interior de la parcel·la. No es podrà fer la connexió a la xarxa de sanejament de residuals del carrer fins que no s'hagi executat la connexió del sanejament de la urbanització a la xarxa d'Alta que es situa a l'altra banda de la C-17 i de la [REDACTED] i que properament ha d'executar l'ACA i el Consorci del Besós-Tordera.

- c) El/la promotor/a-constructor/a vetllarà pel correcte destí dels residus produïts, en compliment del Decret 89/2010 que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.
- d) En els casos en què les obres afectin algun servei de la via pública: clavegueram, aigua, electricitat, telèfon, el/la promotor/a haurà de comunicar-ho prèviament als serveis tècnics municipals i, si cal, a les companyies corresponents.
- e) No es podrà ocupar la via pública amb materials ni elements de les obres. En cas que sigui imprescindible, el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament, que ho haurà d'autoritzar.
Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

- 2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals números 5, 9 i 20, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
- 3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0056/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors i la documentació aportada per l'interessat/da, així com els informes tècnic i jurídic, favorables, emesos al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

- 1. Concedir la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2413-0056/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Reforma habitatge



Adreça: [REDACTED]

Arquitecte: [REDACTED]

Pressupost: 50.700,00 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 1419,60 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 507,00 euros

Termini per iniciar les obres: a partir de la concessió de la llicència.

Interrupció màxima: 6 mesos

Termini per acabar les obres: 24 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) Les obres s'adequaran al projecte bàsic i executiu presentat i signat per l'arquitecte [REDACTED] visat al COAC en data 23 d'octubre de 2024 amb nº 2024800849
- b) El/la promotor/a-constructor/a vetllarà pel correcte destí dels residus produïts, en compliment del Decret 89/2010 que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.
- c) En els casos en què les obres afectin algun servei de la via pública: clavegueram, aigua, electricitat, telèfon, el/la promotor/a haurà de comunicar-ho prèviament als serveis tècnics municipals i, si cal, a les companyies corresponents.
- d) No es podrà ocupar la via pública amb materials ni elements de les obres. En cas que sigui imprescindible, el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament, que ho haurà d'autoritzar.

Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals números 5, 9 i 20, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2413-0059/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors i la documentació aportada per l'interessat/da, així com els informes tècnic i jurídic, favorables, emesos al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2413-0059/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Rehabilitació Habitatge de planta primera

Adreça: [REDACTED]

Arquitecte: [REDACTED]

Pressupost: 72.585,58 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 2.032,40 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 725,86 euros

Termini per iniciar les obres: a partir de la concessió de la llicència.

Interrupció màxima: 6 mesos

Termini per acabar les obres: 12 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) Les obres s'adequaran al projecte bàsic i executiu presentats i signats per l'arquitecte [REDACTED] i Grau visats al COAC en data 22 d'octubre i 8 de novembre de 2024 amb nº 2024800851
- b) El/la promotor/a-constructor/a vetllarà pel correcte destí dels residus produïts, en compliment del Decret 89/2010 que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.
- c) En els casos en què les obres afectin algun servei de la via pública: clavegueram, aigua, electricitat, telèfon, el/la promotor/a haurà de comunicar-ho prèviament als serveis tècnics municipals i, si cal, a les companyies corresponents.
- d) No es podrà ocupar la via pública amb materials ni elements de les obres. En cas que sigui imprescindible, el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament, que ho haurà d'autoritzar.
Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals números 5, 9 i 20, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.

3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0160/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

Per tot el que s'ha exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0160/2024

Sol·licitant: Construccions Desmo, SA

Obra o instal·lació a realitzar: Millora eficiència energètica i aprofitament de l'aigua de pluja

Adreça: [REDACTED]

Pressupost: 35.139,24 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 938,90 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 175,70 euros

Termini per iniciar les obres: 3 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Termini per acabar les obres: 6 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) Durant l'execució de l'obra es prendran les mesures de seguretat necessàries i es donarà compliment al RD 1627/1997 de 24 d'octubre que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- b) Qualsevol desperfecte a les xarxes públiques o pavimentació de la via pública serà reparat pel sol·licitant.
- c) El/la promotor/a-constructor/a vetllarà pel correcte destí dels residus produïts, en compliment del Decret 89/2010 que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.

- d) Durant l'execució de l'obra s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra.
- e) Per ocupar la via pública amb materials, elements auxiliars o runes, el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament mitjançant instància, amb tres dies d'antelació, per disposar de l'autorització de la policia local.
Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

- 2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
- 3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0161/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

- 1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0161/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Obertura de rasa a la vorera per a la instal·lació d'una nova escomesa d'aigua

Adreça: [REDACTED]

Pressupost: 600,00 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 15,60 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 24,00 euros

Termini per iniciar les obres: 3 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Termini per acabar les obres: 6 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a. Abans de començar els treballs d'excavació cal posar-se en contacte amb les companyies de serveis per tal de conèixer el traçat de les seves canalitzacions i evitar que es produeixin avaries i/o accidents en obrir la rasa.
- b. No es podran iniciar les obres fins que no es disposi de l'acta de control de l'obra o d'una comunicació de no-afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent, de conformitat amb el que disposa l'Ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada. Es fa l'advertiment que l'acta de control haurà d'adaptar-se al model que figura a l'annex de l'Ordre esmentada.
- c. Les obres s'han de senyalitzar amb tanques, llums i senyals de precaució per tal d'evitar accidents de trànsit i dels vianants, als quals se'ls facilitarà el pas amb totes les condicions de seguretat. Si a causa de les obres no es pot circular còmodament per la vorera, cal habilitar un pas alternatiu a la calçada protegit amb tanques.
- d. La reposició de paviment en voreres s'ha de fer de la manera següent: la rasa s'ha d'omplir amb tot-u ben compactat, afegir-hi després una capa de 15 cm de formigó en massa i finalment col·locar el panot hidràulic o les lloses (segons l'acabat de la vorera). Si l'ample de la vorera és inferior a 1,50 m, la reposició ha d'abastar tota la seva amplada i si el paviment es del tipus continu de formigó la reposició serà de tota la pastilla.
- e. Qualsevol desperfecte a les xarxes públiques o pavimentació de la via pública serà reparat pel sol·licitant.
- f. El/la promotor/a-constructor/a vetllarà pel correcte destí dels residus produïts, en compliment del Decret 89/2010 que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.
- g. Durant l'execució de l'obra s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra.
- h. Per ocupar la via pública el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament mitjançant instància, amb tres dies d'antelació, per disposar de l'autorització de la policia local.
Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

4. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
5. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0162/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0162/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Pintar façana

Adreça: [REDACTED]

Termini per iniciar les obres: 3 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Termini per acabar les obres: 6 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) El color de la façana haurà de ser igual o similar a l'existent amb tons pastel de les gammes de terres o ocre, seguint les mateixes tonalitats que la resta de façanes del conjunt.
- b) Durant l'execució de l'obra es prendran les mesures de seguretat necessàries i es donarà compliment al RD 1627/1997 de 24 d'octubre que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- c) Qualsevol desperfecte a les xarxes públiques o pavimentació de la via pública serà reparat pel sol·licitant.
- d) Durant l'execució de l'obra s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra.
- e) Per ocupar la via pública el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament mitjançant instància, amb tres dies d'antelació, per disposar de l'autorització de la policia local.

Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint

en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.

3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0163/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0163/2024

Sol·licitant: Construccions Lleonart, SL

Obra o instal·lació a realitzar: Pintar ratlla groga al terra davant la porta entrada vehicles

Adreça: [REDACTED] (Pol. Ind. La Gavarra)

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 24 euros

Termini per iniciar les obres: 3 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Termini per acabar les obres: 6 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) Durant l'execució de l'obra es prendran les mesures de seguretat necessàries i es donarà compliment al RD 1627/1997 de 24 d'octubre que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- b) Qualsevol desperfecte a les xarxes públiques o pavimentació de la via pública serà reparat pel sol·licitant.
- c) El/la promotor/a-constructor/a vetllarà pel correcte destí dels residus produïts, en compliment del Decret 89/2010 que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.

- d) Durant l'execució de l'obra s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra.
- e) Per ocupar la via pública amb materials, elements auxiliars o runes, el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament mitjançant instància, amb tres dies d'antelació, per disposar de l'autorització de la policia local.
Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

- 2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
- 3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0165/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

- 1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0165/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Substitució de banyera per plat de dutxa

Adreça: [REDACTED] 2a

Pressupost: 1.200 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 31,20 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 24,00 euros

Termini per iniciar les obres: 3 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Termini per acabar les obres: 6 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) Durant l'execució de l'obra es prendran les mesures de seguretat necessàries i es donarà compliment al RD 1627/1997 de 24 d'octubre que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- b) Qualsevol desperfecte a les xarxes públiques o pavimentació de la via pública serà reparat pel sol·licitant.
- c) El/la promotor/a-constructor/a vetllarà pel correcte destí dels residus produïts, en compliment del Decret 89/2010 que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.
- d) Durant l'execució de l'obra s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra.
- e) No es podrà ocupar la via pública amb materials ni elements de les obres. En cas que sigui imprescindible, el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament, que ho haurà d'autoritzar.
Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent

EXPEDIENT NÚMERO 2414-0166/2024

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència d'obres menors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2414-0166/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Tapiar porta de garatge

Adreça: [REDACTED]

Pressupost: 600,00 euros

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 15,00 euros

Taxa per llicències urbanístiques: 24,00 euros

Termini per iniciar les obres: 3 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Termini per acabar les obres: 6 mesos des de la data de la notificació de la llicència.

Condicions particulars de la llicència:

- a) Una vegada tapiada la porta el color de la façana haurà de ser igual o similar a l'existent amb tons pastel de les gammes de terres o ocres, seguint les mateixes tonalitats que la resta de façanes del conjunt.
- b) Durant l'execució de l'obra es prendran les mesures de seguretat necessàries i es donarà compliment al RD 1627/1997 de 24 d'octubre que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- c) Qualsevol desperfecte a les xarxes públiques o pavimentació de la via pública serà reparat pel sol·licitant.
- d) Durant l'execució de l'obra s'haurà de mantenir el vial net de pols i restes d'obra.
- e) Per ocupar la via pública el/la promotor/a ho haurà de sol·licitar a l'ajuntament mitjançant instància, amb tres dies d'antelació, per disposar de l'autorització de la policia local.
- f) Si la ocupació és eventual: càrrega o descàrrega de material etc. cal l'autorització de la policia local.

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 5 i 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

3.2 PRIMERA OCUPACIÓ

EXPEDIENT NÚMERO 2406-0002/2025

Vista la sol·licitud de llicència de primera ocupació i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la Llicència de primera ocupació a la llicència d'obres majors, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals:

Expedient número: 2406-0006/2025

Sol·licitant: [REDACTED]

Obra o instal·lació a realitzar: Habitatge unifamiliar

Adreça: [REDACTED]

Certificat de final d'obra i d'habitabilitat dels tècnics és el 15 de desembre de 2020

2. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

3.3 DIVISIÓ HORITZONTAL

EXPEDIENT NÚMERO 2412-0012/2023

Vista la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència de divisió horitzontal, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2412-0012/2023

Sol·licitant: [REDACTED]

Actuació a realitzar: Constitució d'un règim de propietat horitzontal

Adreça: [REDACTED]

Arquitecte tècnic: [REDACTED]

Taxa per llicències urbanístiques: 1.768,50 euros

Condicions particulars de la llicència:

La divisió horitzontal amb les següents entitats resultants i superfícies, extreptes de la memòria tècnica i proforma presentades:

Entitat 1:	Sup. Construïda:	190,87 m2
	Plantes:	Baixa
	Ús:	Local nº de planta baixa
	Coef. participació:	21,78%
Entitat 2:	Sup. Construïda:	100,84 m2
	Plantes:	Baixa i primera
	Ús:	Local nº 2 de planta baixa
	Coef. participació:	11,51%
Entitat 3:	Sup. Construïda:	88,88 m2
	Plantes:	Primera
	Ús:	Habitatge 1er 1a
	Coef. participació:	10,14%
Entitat 4:	Sup. Construïda:	84,65 m2
	Plantes:	Primera
	Ús:	Habitatge 1er 2a
	Coef. participació:	9,67%
Entitat 5:	Sup. Construïda:	169,34 m2
	Plantes:	Segona
	Ús:	Habitatge
	Coef. participació:	19,33%
Entitat 6:	Sup. Construïda:	241,55 m2
	Plantes:	Soterrani
	Ús:	Local
	Coef. participació:	27,57%

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2412-0005/2024

Vista la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència de divisió horitzontal, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2412-0005/2024

Sol·licitant: [REDACTED] i [REDACTED]

Actuació a realitzar: Modificació Règim propietat horitzontal

Adreça: [REDACTED]

Arquitecte tècnic: [REDACTED]

Taxa per llicències urbanístiques: 471,38 euros

Condicions particulars de la llicència:

La divisió horitzontal amb les següents entitats resultants i superfícies, extrems de la memòria tècnica i proforma presentades:

Entitat 1:	Sup. Construïda:	140,97 m2 en planta soterrani i 170,65 m2 en planta baixa
	Plantes:	Soterrani i baixa
	Ús:	Local
	Coef. participació:	59,00%
Entitat 2:	Sup. Construïda:	124,45 m2
	Plantes:	Primera
	Ús:	Habitatge
	Coef. participació:	24,00%
Entitat 3:	Sup. Construïda:	89,62 m2
	Plantes:	Segona
	Ús:	Habitatge
	Coef. participació:	17,00%

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2412-0007/2024

Vista la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a la normativa urbanística i a les ordenances vigents.

Atès que estableixen pels articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i altres disposicions concordants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència de divisió horitzontal, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, amb estricta observació de les condicions generals i les particulars, i sotmesa a la inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2412-0007/2024

Sol·licitant: [REDACTED]

Actuació a realitzar: Constitució d'un règim de propietat horitzontal

Adreça: [REDACTED]

Arquitecte tècnic: [REDACTED]

Taxa per llicències urbanístiques: 448,63 euros

Condicions particulars de la llicència:

La divisió horitzontal amb les següents entitats resultants i superfícies, extretes de la memòria tècnica i proforma presentades:

Entitat 1:	Sup. Construïda:	103,40 m2
	Plantes:	Semisoterrani
	Ús:	Garatge i espais auxiliars
	Coef. participació:	27,35%

Entitat 2:	Sup. Construïda:	100,79 m2
	Plantes:	Baixa
	Ús:	Botiga i obrador
	Coef. participació:	26,66%
Entitat 3:	Sup. Construïda:	100,61 m2
	Plantes:	Primera
	Ús:	Magatzem
	Coef. participació:	26,61%
Entitat 4:	Sup. Construïda:	73,30 m2
	Plantes:	Segona
	Ús:	Magatzem
	Coef. participació:	19,38%

Condicions generals: Les de la normativa i les ordenances vigents.

2. Aprovar la liquidació tributària de les Ordenances fiscals número 9, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

4. REQUERIMENTS

EXPEDIENT NÚMERO 2412-0002/2024

Vista la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal i la documentació aportada per l'interessat/da, del [REDACTED] i [REDACTED]

Segons l'informe de l'arquitecte municipal, 12 de febrer de 2024.

Vist l'article 68 de la Llei 39/2015, de data 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Requerir a [REDACTED] perquè en el termini de 10 dies hàbils, des de la recepció de l'acord, presenti la documentació següent:
 - 1- En la documentació tècnica, cal que es justifiqui l'adequació del nombre d'habitatges a les determinacions de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació i per tant justifiqui la densitat residencial segons el seu article 308, en compliment de l'article 31 del Decret 64/2014, de 13 de maig,

pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística A priori semblaria que compleix, però cal que en la memòria es justifiqui.

- 2- En la documentació tècnica, la informació urbanística que consta al primer plànol del certificat no és correcte. Cal modificar-la i que sigui la correcta.
 - 3- En la documentació tècnica cal que hi consti un quadre amb les superfícies construïdes de cadascuna de les dues entitats que es creen i de les zones comunes. Hi ha quadres amb les superfícies construïdes per plantes, però no per entitats.
 - 4- Cal aportar la **Nota simple** del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca i edificació, en compliment de l'article 31 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística
2. Suspendre el termini legal per resoldre el procediment, de conformitat amb l'article 22 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
 3. Notificar a l'interessat que si en el termini esmentat no aporta la documentació s'entendrà que desisteix del procediment.

5. SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT

EXPEDIENT NÚMERO 2503-0002/2025

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de medi ambient, de 19 de febrer de 2025, en referència a la retirada de punts de processonària en el jardí privat del [REDACTED] on es fa constar:

"Atès que els serveis tècnics municipals (Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Centelles) durant inspecció rutinària de la zona del Parc del Pla del Mestre es detecta presència de processonària del pi (*Thaumetopoea pityocampa*) en el jardí d'una finca privada colindant a aquest parc i propietat de la Sra. [REDACTED] Donat a l'elevada capacitat de propagació d'aquest lepidòpter i que la finca es troba envoltada de jardins amb espècies d'arbres (pins i cedres) que poden ser potencialment colonitzats per aquesta espècie, es tem que pot passar ràpidament cap a altres propietats amb les molèsties que això pot representar pels veïns, però també es pot escampar cap els arbres del [REDACTED] fet que tenint en compte que es un espai on freqüenten infants i animals domèstics i davant la perillositat que per contacte o ingestió pot representar aquest insecte (lesions oculars, persones al·lèrgiques, etc...) és important que es retiri i s'actui el més aviat possible.

INFORMO

Primer.- Que la finca objecte del present informe està situada al [REDACTED] Centelles (08540) amb referència cadastral 5674027DG3257S-0001/SJ.

Segon.- En data 1 de febrer de 2025, el tècnic que subscriu realitza una inspecció ocular del jardí situat al [REDACTED] comprovant la presència de la processonària del pi en un cedre de la finca i amb la presència de diferents nius en diferents zones de l'arbre.

Alguns d'aquests nius es troben ubicats en branques que poden provocar un traspàs ràpid de la oruga cap a arbres propers i ubicats a la finca colindant (C/ [REDACTED] El fet de que aquesta finca contingui arbres (pins i avets) que poden ser potencialment colonitzats per aquest lepidòpter, fa que es pateixi per una ràpida propagació per la zona."

Per la qual cosa i per tal de garantir les condicions mínimes de seguretat i salubritat i ornament públic de la zona del [REDACTED]

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Incoar procediment per dictar ordre d'execució i donar un tràmit d'audiència a les persones interessades de 10 dies perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents.
2. Requerir de manera urgent a la propietat que realitzi les actuacions necessàries per eliminar i inactivar els nius d'aquest insecte que es troben en els arbres de la seva propietat, ja sigui per lluita mecànica (talla i destrucció de les bosses) o bé per mètodes complementaris (feromones sexuals).
3. Comunicar-li que el termini per executar les obres descrites és de 1 mes.
4. Notificar a la persona interessada que l'incompliment de la resolució habilita l'administració a executar l'ordre incomplerta, ordenant l'execució forçosa mitjançant *l'execució subsidiària o imposant multes coercitives per una quantia de 300 a 3.000 euros, per lapses de temps suficients per complir l'ordre dictada.*

6. APROVAR, SI ESCAU, L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS:

EXPEDIENT NÚMERO 1411-0004/2025

Vist l'informe emès per la regidoria de l'Àrea d'Educació incorporat en l'expedient número 1411-0004/2025.

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu

comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el contracte menor de serveis per realitzar la neteja de vidres dels centres educatius públics de Centelles, per import de 2.558,28€ amb l'empresa TAC Osona Empresa de Inserció, donat que, la primera setmana de març, comença el període de preinscripcions per el proper curs 25-26, amb dinàmiques i jornades de portes obertes per a les famílies.
2. Aprovar i disposar la despesa, per import de 2.558,28€ IVA inclòs corresponent a la partida pressupostària 323-3120001.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Educació i a l'Àrea d'Intervenció perquè en tinguin coneixement.
4. Notificar aquest acord a la part interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 1411-0007/2025

Vist l'informe emès per la regidoria de l'Àrea d'Esports incorporat en l'expedient número 1411-0007/2025.

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el contracte menor de serveis per realitzar el manteniment anual dels aparells desfibril·ladors DEA del municipi, l'actualització i reparació, per import de 2.999,24€ amb l'empresa Catwas 365 S.L.
2. Aprovar i disposar la despesa, per import de 2.999,24€ IVA inclòs corresponent a la partida pressupostària 342-2120001.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Esports i a l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.
4. Notificar aquest acord a la part interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 1411-0008/2025

Atesa la necessitat de l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la contractació de la redacció de l'abast i simulació paisatgística de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació per a l'ampliació del polígon industrial "La Gavarra" del municipi de Centelles per a l'aprovació inicial.

Atès que hi ha les següents ofertes per a la prestació del servei:

1. INTEGRAL ARCHICONSULT, SL, presenta una oferta per un import de 13.850,00 euros (sense IVA).
2. NEXUS ENGINYERS CONSULTORS, SLP, presenta una oferta per un import de 14.925,00 euros (sense IVA).
3. UNIQUE ARQUITECTURA DE LA SALUT, SCP, presenta una oferta per un import de 14.888,00 euros (sense IVA)

Atès que el valor estimat del contracte menor és inferior a 15.000 euros. Atès que la duració del contracte és inferior a un any.

En compliment d'allò que disposa l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), aquest òrgan declara que no s'ha alterat l'objecte del contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació i el dit empresari no ha subscrit més contractes menors, d'objectes qualitativament iguals o quan es tracti de prestacions que constitueixin, o puguin constituir una unitat d'execució, en allò jurídic i en allò econòmic, durant el termini d'un any a comptar des de l'aprovació de la factura o, en el seu cas, des del moment de l'aprovació del contracte anterior amb

l'Ajuntament de Centelles, que individual o conjuntament, superi la xifra assenyalada a l'article 118.1 de la LCSP, aprovada pel mateix òrgan decontractació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar l'adjudicació del contracte menor de serveis per a la contractació de la redacció de l'abast i simulació paisatgística de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació per a l'ampliació del polígon industrial "La Gavarra" del municipi de Centelles per a l'aprovació inicial, a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT, SL, amb CIF: B66400151, per un import del contracte de 16.758,50 euros (IVA inclòs).
2. Aprovar i disposar la despesa per import de 16.758,50 euros (IVA inclòs) que correspon a la partida pressupostària exercici 2025.
3. L'empresa adjudicatària s'obliga a adoptar totes les mesures necessàries per al compliment de les obligacions derivades de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personal i garantia dels drets digitals i a no divulgar la informació continguda en els fitxers de dades de caràcter personal propietat de l'Ajuntament de Centelles, a la qual únicament tindrà accés el personal expressament autoritzat. No s'aplicarà a la informació que sigui o esdevingui públicament disponible, sense que les parts hagin contravingut els seus compromisos de confidencialitat anterior. Aquestes obligacions subsistiran encara després de finalitzar la prestació d'aquest contracte.
4. Publicar la informació relativa a aquest contracte com a mínim trimestralment a través d'internet, en la seu del perfil del contractant. La informació mínima a publicar és: objecte, duració, import d'adjudicació (inclòs l'IVA) i la identitat de l'adjudicatari.
5. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte que incloguin la identitat de l'adjudicatari i l'import d'adjudicació (IVA inclòs).

7. VIA PÚBLICA

EXPEDIENT NÚMERO 2338-0001/2025

Vista la sol·licitud de llicència per a l'ocupació de la via pública i la documentació aportada per l'interessat/da, així com l'informe tècnic favorable, emès al respecte i que confirmen que la proposta s'ajusta a les ordenances vigents.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Concedir la llicència per l'ocupació de la via pública, que es descriu a continuació, d'acord amb la documentació presentada per l'interessat/da, i sotmesa a la

inspecció dels serveis tècnics municipals i aprovar la liquidació tributària dels conceptes indicats a continuació, segons les ordenances fiscals vigents:

Expedient número: 2338-0001/2025

Sol·licitant: [REDACTED] en representació del bar La Violeta.

Ocupació de la via pública a realitzar: col·locar 19 mòduls mitjans de taules i cadires.

Període d'ocupació de la via pública: de l'1 de gener al 31 de desembre de 2025.

Emplaçament a ocupar: [REDACTED]

Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa: 737,28 euros.

Condicions particulars de la llicència:

- ✓ Presentació del rebut anual de l'assegurança de responsabilitat civil acreditant l'extensió de cobertura a la terrassa.
- ✓ Les cadires, taules i els separadors i demás elements que s'utilitzin a la via pública s'emmagatzemaran a l'interior del local i mai a la via pública.
- ✓ En cas d'incompliment es requerirà a la persona responsable que en el termini de deu dies retiri el mobiliari de la via pública; en cas de no fer-ho serà l'ajuntament qui ho portarà a terme.
- ✓ La persona responsable de l'activitat haurà de deixar neta la superfície ocupada.
- ✓ La superfície ocupada s'haurà de limitar amb proteccions laterals que acotin el recinte i permetin identificar els obstacles a les persones invidents.
- ✓ No es podrà instal·lar cap tipus d'element reproductor de música (TV, equipaments de música i similars).
- ✓ La llicència d'ocupació de via pública té caràcter temporal i l'administració podrà revocar-la en qualsevol moment per interès públic.
- ✓ Si deixa de tenir efecte la llicència d'activitats, automàticament també queda sense efecte la llicència d'ocupació de la via pública.
- ✓ Per a l'ocupació de la via pública s'han de respectar els drets dels vianants i del veïnat, per la qual cosa sempre es deixa un espai lliure de pas que variarà en funció de les dimensions de la vorera.
- ✓ No s'autoritzaran ocupacions en voreres d'amplada inferior a 2,20m.

2. Atorgar un termini de pagament en voluntària d'acord amb el Reglament General de Recaptació, tenint en compte que la llicència no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada, a la Policia Local i a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.

EXPEDIENT NÚMERO 2342-0022/2025

Vista la sol·licitud emesa per [REDACTED] amb número de registre E/1227-2025 d' 11 de febrer de 2025, incorporada en l'expedient número 2342-0022/2025, sol·licitant permís per la venda de globus per Carnaval.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Autoritzar a [REDACTED] el permís per la venda de globus en motiu del Carnaval 2025.
2. Aprovar la liquidació tributària de l'Ordenança fiscal número 13, tenint en compte que l'autorització no tindrà cap validesa si no s'ha fet efectiu el pagament.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea Econòmica per tal d'aplicar la liquidació corresponent.
4. Notificar la part dispositiva de l'acord a la persona interessada.

8. CONVENIS

EXPEDIENT NÚMERO 1376-0018/2020

Vista la documentació incorporada a l'expedient 1376-0018/2020 per la referent del Conveni amb Creu Roja Osona, referent a les Memòries d'actuació de l'any 2023 per l'entitat al municipi de [REDACTED]

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Vista la petició de pagament de l'any 2023, amb Registre d'entrada E/1140-2025 del dia 07/02/2025

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Procedeixi al pagament del Conveni amb Creu Roja corresponent a l'any 2023 amb un import de 4500€
2. Notifiqui aquest acord a Creu Roja Osona
3. Comuniqui aquest acord a l'Àrea de Benestar Social i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 1376-0003/2025

Vista la notificació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb data 22 de gener de 2025, corresponent a l'actualització de les repercussions per l'any 2025 de l'habitatge en conveni del [REDACTED]

Vist l'informe tècnic emès per l'Àrea d'Habitatge de l'Oficina de Promoció Econòmica incorporat en l'expedient,

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Donar compte a la Junta de Govern Local de l'actualització de les repercussions 2025 per l'habitatge en conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total d'11,11 euros mensuals a partir del mes de febrer 2025 amb càrrec a la partida pressupostària 231 2020001.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de d'Habitatge de l'Oficina de Promoció Econòmica i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.
4. Notificar la part dispositiva de l'acord a l'Agència de l'Habitatge.

EXPEDIENT NÚMERO 1376-0006/2025

Vista la proposta de conveni de Cessió d'ús d'un local per la Fundació Sant Tomàs i incorporada en el gestor d'expedients amb el número d'expedient **1376-0006/2025**

Vista la necessitat d'aprovació i signatura del conveni.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

RESOLGUI:

Primer. APROVAR el Conveni de cessió d'ús d'un local al [REDACTED] per part de l'Ajuntament de Centelles per tal que el centre ocupacional de la Fundació Sant Tomàs pugui seguir desenvolupament el seu servei de manera descentralitzada a Centelles.

Segon. NOTIFICAR aquest acord a la Fundació Sant Tomàs.

Tercer. COMUNICAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials i d'Intervenció, als efectes del seu coneixement.

Quart. PUBLICAR el conveni en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Cinquè. PUBLICAR el conveni en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

EXPEDIENT NÚMERO 1376-0007/2025

Assumpte: **CONVENI DE COL·LABORACIÓ 2025 ENTRE L'AJUNTAMENT DE CENTELLES I AGBAR, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU**

Vista la proposta de conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Centelles i AGBAR, Societat General de Aguas de Barcelona, SAU i incorporada en el gestor d'expedients amb el número d'expedient **1376-0007/2025**

Vista la necessitat d'aprovació i signatura del conveni.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

RESOL/RESOLGUI:

Primer. APROVAR el conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Centelles i AGBAR, Societat General de Aguas de Barcelona, SAU.

Segon. NOTIFICAR aquest acord a AGBAR.

Tercer. COMUNICAR aquest acord a l'Àrea de Serveis Socials, als efectes del seu coneixement.

Quart. PUBLICAR el conveni en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Cinquè. PUBLICAR el conveni en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

EXPEDIENT NÚMERO 1376-0008/2025

Vista la proposta de contracte triangular presentada per la [REDACTED] per realitzar una pràctica grupal en el marc de la seva formació com a supervisora i incorporada a l'expedient **1376-0008/2025**

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Autoritzi les pràctiques de supervisora a la [REDACTED] i es formalitzi l'acceptació/signatura del contracte.
2. Comuniqui aquest acord a l'Àrea de Benestar Social.

EXPEDIENT NÚMERO 1376-0009/2025

Expedient: 1376-0009/2025

Assumpte: Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal d'Osona i l'Ajuntament de Centelles per a la realització i pagament del recurs "Indústria" 2024-2025 (Desenvolupament sostenible de la Indústria d'Osona i el Lluçanès -I2-), Anualitat 2024 (Actuacions de suport a la Indústria d'Osona).

El Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal d'Osona i l'Ajuntament de Centelles, té per objecte establir les condicions de col·laboració entre ambdues parts per a la realització i execució durant l'anualitat 2024 de l'ajut en forma de recurs econòmic del Catàleg de serveis 2024-27 de la DIBA de Barcelona "Indústria", actuació "Desenvolupament sostenible de la indústria d'Osona i el Lluçanès", anualitats 2024-2025".

Atès que els objectius específics del Conveni són optimitzar el recurs econòmic rebut i millorar-ne l'eficiència i els resultats, garantir la cooperació local en les línies de

suport ofertes per la Diputació de Barcelona que així ho permetin, i promoure la detecció i resposta a les demandes, adaptat a les expectatives i necessitats de cada entitat local.

Vist l'informe tècnic emès per l'Àrea de Promoció Econòmica incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal d'Osona i l'Ajuntament de Centelles per a la realització i pagament del recurs "Indústria" 2024-2025 (Desenvolupament sostenible de la Indústria d'Osona i el Lluçanès - I2-), Anualitat 2024 (Actuacions de suport a la Indústria d'Osona).
2. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.
3. Notificar aquest acord al Consell Comarcal d'Osona.
4. Publicar el conveni en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'e-tauler i/o al portal de transparència de l'Ajuntament.
5. Publicar el conveni en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

9. DEPESES I PAGAMENTS

EXPEDIENT NÚMERO 1207-0001/2025

L'Ajuntament de Centelles forma part del Consorci Besòs Tordera i el passat 11 d'abril de 2024 es va rebre per Registre, número entrada E/3111-2024, la sol·licitud de pagament de la quota de l'any 2024 per import de 92,71 euros.

Atès que Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica i suficient en el Pressupost municipal, en concret, a l'aplicació pressupostària 920-22699.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar que es faci efectiva la quantitat de 92,71 euros, que correspon a l'aportació de l'any 2024.
2. Comunicar aquest acord al Consorci Besòs Tordera, i a Intervenció perquè es faci efectiu el pagament.

EXPEDIENT NÚMERO 2749-0001/2021

Vista la proposta emesa pel tècnic de l'Àrea de Cultura incorporat en l'expedient 2749-0001/2021.

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la memòria presentada pel Centre Parroquial de Centelles respecte el conveni de Col·laboració del desenvolupament del projecte d'activitats i serveis culturals entre el Centre Parroquial de Centelles i l'Ajuntament de Centelles per l'any 2024.

2. Autoritzar i disposar les despeses econòmiques per un import total de 2,500,00€ corresponents a les partides pressupostàries:

4	334	460		01	Conveni col·laboració Centre Parroquial	2.500,00€
---	-----	-----	--	----	---	-----------

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Cultura i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2612-0001/2024

Vist les bases específiques per a la realització de la Campanya comercial Xarxa Barris Antics, "Compra i descobreix Catalunya", aprovades definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Centelles, en sessió ordinària del dia 20 de maig de 2024, publicades íntegrament al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 29 de maig de 2024 amb el codi CVE 202410098035,

Atès que en Junta de Govern Local en data 8 de maig de 2024, es va aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea de Promoció Econòmica destinada als vals d'obsequi de la Campanya comercial Xarxa Barris Antics "Compra i descobreix Catalunya, 2024" (Expedient número 2612-0001/2024),

Atès que la campanya ha finalitzat i els establiments comercials i de serveis estan fent arribar els vals al servei de Promoció Econòmica, i la necessitat d'aprovar el seu pagament,

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el pagament de la transferència següent:

CIF / DNI	IMPORT
B67540633	20,00 €
TOTAL	20,00 €

2. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.
3. Notificar la part dispositiva de l'acord a la part interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 2633-0016/2024

Vista l'informe tècnic emès per l'Àrea de Promoció Econòmica incorporat en l'expedient.

Vist l'informe d'Intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea de Promoció Econòmica destinada a la Fira Tòfona 2024.
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total de 7.753,89 euros corresponents a la partida pressupostària:

241	226	99	02	Diversificació i Promoció del comerç local	7.753,89 €
-----	-----	----	----	--	------------

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 1207-0001/2025

L'Ajuntament de Centelles forma part del Consorci Besòs Tordera i el passat 11 d'abril de 2024 es va rebre per Registre, número entrada E/3111-2024, la sol·licitud de pagament de la quota de l'any 2024 per import de 92,71 euros.

Atès que Intervenció ha emès un informe on diu que hi ha consignació pressupostària específica i suficient en el Pressupost municipal, en concret, a l'aplicació pressupostària 920-22699.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar que es faci efectiva la quantitat de 92,71 euros, que correspon a l'aportació de l'any 2024.
2. Comunicar aquest acord al Consorci Besòs Tordera, i a Intervenció perquè es faci efectiu el pagament.

EXPEDIENT NÚMERO 1270-0003/2025

Vista l'informe tècnic emès de l'Àrea de Promoció Econòmica incorporat en l'expedient.

Vist l'informe d'Intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea de Promoció Econòmica destinada a la col·laboració a la campanya "A l'Abril cada paraula val per mil", 2025.
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total de 100,00 euros corresponents a la partida pressupostària:

	241	226	99	02	Diversificació i Promoció del comerç local	100,00 €
--	-----	-----	----	----	--	----------

Comunicar aquest acord a l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement

EXPEDIENT NÚMERO 2637-0002/2025

En el Ple de l'Ajuntament del dia 23 de novembre de 2022, es va aprovar el Programa d'Actuació Municipal d'Habitatge (PAMH) de Centelles (expedient 1287-0006/2021), que conté la planificació d'accions a portar a terme de forma temporitzada durant el període comprès entre 2022 i 2025.

Vist que en el marc del desplegament del PAMH, l'Ajuntament està adherit a diferents convenis i acords de col·laboració,

Vist l'informe tècnic emès per l'Àrea d'Habitatge incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea d'Habitatge de Promoció Econòmica destinada al desplegament del PAMH.
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total de 1.000,00 euros corresponents a la partida pressupostària 1522 22699.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Habitatge, l'Àrea de Promoció Econòmica i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.
4. Notificar la part dispositiva de l'acord a la part interessada.

EXPEDIENT NÚMERO 2761-0002/2025

Vista la proposta emesa pel tècnic de l'Àrea de Cultura incorporat en l'expedient 2761-0002/2025.

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el suport econòmic a la Direcció musical de la Coral veus de Tardor de Centelles 2025.
2. Aprovar la despesa de la a la Direcció musical de la Coral veus de Tardor de Centelles sol·licitada per part de la regidoria de Cultura i Festes.

3. Autoritzar i disposar les despeses econòmiques per un import total de 1.300,00 euros (Iva inclòs) facturant cada mes, corresponents a la partida pressupostària:

	338		226	09	05	Activitats culturals. cultura	1.300,00 €
--	-----	--	-----	----	----	-------------------------------	------------

4. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Cultura i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2796-0001/2025

Vista la proposta emesa pel tècnic de l'Àrea de Cultura i Educació incorporat en l'expedient número 2796-0001/2025.

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el Projecte: d'Art i educació: Creem art a Centelles sol·licitada per part de la regidoria d'Educació destinada a promoure l'educació artística als centres de primària de Centelles.
2. Autoritzar i disposar les despeses econòmiques per un import total de 4.112,00€ corresponents a les partides pressupostàries:

2	323		226	99	01	Altres despeses. Escoles i formació	4.112,00 €
---	-----	--	-----	----	----	-------------------------------------	------------

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Educació i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2824-0004/2025

Vist el pressupost per la compra de tinta i del pressupost de bossa petites i immediates despeses presentat per l'Espai Jove i incorporat en l'expedient **2824-0004/2025**

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovi a l'Espai Jove el pressupost de 144,43€ per la compra de tinta i 300€ per la bossa de petites i immediates despeses.
2. Comuniqui aquest acord a l'Àrea de Benestar Social i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2864-0003/2025

Vista la documentació presentada pels sol·licitants i els informes de valoració-resolució, emès pel tècnic/coordinador de l'Àrea de Benestar Social incorporat als tràmits nº 1, 2 i 3 de l'expedient 2864-0001/2025

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei

39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovi la despesa destinada a ajuts econòmics puntuals inclosos en l'informe tècnic, amb els números 1, 2 i 3 de l'any 2025, amb un import total de 251,08 i els líquidi.

A.E 1/2025	33 ---- 88-Q	FAVORABLE	150€	Targeta Moneder
A.E 2/2025	77 ---- 14-X	FAVORABLE	73,27€	Varis
A.E 3/2025	33 ---- 81-P	FAVORABLE	27,81€	Aliments frescos

2.- Notificar aquest acord als destinataris dels ajuts.

3.- Comunicar aquest acord a l'Àrea de Benestar Social i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2867-0002/2025

Vista l'informe tècnic emès per l'Àrea d'Igualtat incorporat en l'expedient.

Vist l'informe d'Intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la despesa sol·licitada per part de l'Àrea d'Igualtat destinada al desenvolupament dels Plans i Protocols de diferents accions, activitats, reunions, actes, col·laboracions, suports, difusions i campanyes de l'Àrea d'Igualtat.
2. Autoritzar i disposar de les despeses econòmiques per un import total de 1.000,00 euros corresponents amb càrrec a la partida pressupostària 231-2269901.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Igualtat i l'Àrea d'Intervenció perquè en tingui coneixement.

EXPEDIENT NÚMERO 2909-0001/2025

Vista la proposta emesa per la regidoria de Cooperació i Solidaritat incorporat en l'expedient 2909-0001/2025.

Vist l'informe d'intervenció incorporat a l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 2023/196, de 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar les Activitats d'Educació per la Ciutadania Global per l'any 2025 sol·licitada per part de la regidoria de Cooperació i Solidaritat.
2. Autoritzar i disposar les despeses econòmiques per un import total de 7.945,00€ corresponents a la partides pressupostàries:

2	338		226	09	04	Activitats culturals. cooperació	6.000,00 €
---	-----	--	-----	----	----	----------------------------------	------------

2	338		226	99	01	Logística per seguretat i serveis	1.945,00 €
---	-----	--	-----	----	----	-----------------------------------	------------

3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Cooperació i a l'Àrea d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement.

10. TRANSMISSIONS DRETS DE SEPULTURA

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0016/2024

Expedient: 2912-0016/2024

Assumpte: Canvi de titularitat del nínxol 701

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la renúncia a la titularitat d'Artur Tor Santiagosa, hereu d'Artur Tor Solernau.
2. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per [REDACTED] hereva [REDACTED] titular del nínxol 701, a favor seu.
3. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 15 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
4. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.

5. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0017/2024

Expedient: 2912-0017/2024

Assumpte: Canvi de titularitat del nínxol 623

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per [REDACTED] i [REDACTED] hereu de [REDACTED] titular del nínxol numero 623, a favor seu.
2. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 15 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.
4. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0021/2024

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret

179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la renúncia a la titularitat [REDACTED] titular del nínxol núm. 197 sense bloc del Cementiri Municipal.
2. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol 197 sense bloc, a favor de [REDACTED]
3. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 15 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
4. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.
5. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0022/2024

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per [REDACTED] hereva de [REDACTED] hereva [REDACTED] titular del nínxol numero 651, a favor seu.
2. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 15 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.
4. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0023/2024

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la renúncia a la titularitat de [REDACTED] hereva de [REDACTED] [REDACTED] titular del nínxol numero 613 del Cementiri Municipal.
2. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol 613 sense bloc, a favor de [REDACTED]
3. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 15 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.

4. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.
5. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0024/2024

Expedient: 2912-0024/2024

Assumpte: Canvi de titularitat del nínxol 14 Bloc F

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol del Cementiri Municipal sol·licitat per [REDACTED] hereva [REDACTED] titular del nínxol num.14 Bloc F, a favor seu.
2. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 15 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.
4. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2912-0025/2024**Expedient:** 2912-0025/2024**Assumpte:** Canvi de titularitat del nínxol 210

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar el canvi de titularitat del nínxol 210 del Cementiri Municipal a favor de la família [REDACTED] representada per [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] i [REDACTED]
2. Fixar l'import a abonar per part del sol·licitant en 15 euros en aplicació de l'Ordenança Fiscal 16.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.
4. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

EXPEDIENT NÚMERO 2920-0003/2025**Expedient:** 2920-0003/2025**Assumpte:** Finalització contracte d'arrendament del nínxol 281

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Funeraris incorporat en l'expedient.

Ateses les determinacions de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC); del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS); de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic; de la resta de l'ordenament jurídic administratiu; i de la normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre normes generals del dret administratiu.

Vist que, de conformitat amb el Decret núm. 196/2023, de data 20 de juny de 2023, aquesta competència està delegada a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres assistents, adopta els acords següents:

1. Aprovar la finalització del contracte d'arrendament corresponent al nínxol núm. 281, sol·licitada per BALTASAR PUIG TRESERRAS, en representació de la difunta [REDACTED] arrendatària del nínxol del Cementiri Municipal.
2. Autoritzar a ATF FILL J. CUBERTA, S.A. per procedir als treballs de sepultura, d'exhumació i trasllat de les restes a la fossa comuna procedents del nínxol 281.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea de Serveis Funeraris per els seus efectes oportuns.
4. Notificar aquest acord a la part interessada i a l'ORGT.

Un cop tractat tots els assumptes, el president aixeca la sessió a les 12:00 hores i acorda la redacció de l'esborrany de l'acta, d'acord amb els paràmetres que disposa l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i com a secretari estenc aquesta acta.

La secretaria accidental

Vist i plau
L'alcalde