



Subvencions per al pagament de lloguer o preu de cessió d'habitatge o habitació



Persones destinatàries

Joves que tinguin 35 anys o menys a data 26/02/2024.

Consultar a: Promoció Econòmica o <https://habitatge.gencat.cat/ajutlloguer>

2024



Requisits

Tenir el DNI/NIE vigent.

Ser titular del contracte de lloguer o de cessió d'ús de l'habitatge o habitació objecte de la subvenció. En tots dos casos, ha de ser el domicili habitual i permanent on estigui empadronada la persona sol·licitant.

Excepcionalment, quan la persona sol·licitant acrediti disposar d'una vida laboral a partir de l'any 2023, s'admetran els ingressos de l'exercici 2023.

Els ingressos han de complir aquestes condicions:

2022 Iguals o inferiors a 3,05 vegades l'IRSC 24.301,57 euros

Si en un mateix habitatge conviuen diverses persones i el sol·licitant és l'únic titular del contracte d'arrendament o cessió

es tindran en compte els ingressos de la unitat de convivència.

Si en un mateix habitatge hi ha dues o més persones titulars del contracte que sol·licitin la subvenció

es consideraran els ingressos individualment.

Que l'import de la base imposable (casella 460) de l'estalvi no sigui superior a 500 euros segons la declaració del impost de la Renda de les persones físiques (IRPF).

L'import màxim de lloguer o renda mensual a Osona:

Per a l'habitatge: 650 euros. (Per a família nombrosa, monoparental o si hi ha un membre amb discapacitat, el límit és de 900 euros).

I per lloguer d'una habitació: 350 euros.

Estar al corrent de pagament del lloguer o del preu de la cessió

No tenir relació de parentiu fins a segon grau amb les persones que arrenden o cedeixen l'habitatge o habitació.

No incórrer en cap dels supòsits de prohibició

pel fet de ser persona beneficiària de subvencions que estableix l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre.

Complir

les obligacions tributàries.

Pagar el lloguer o el preu de la cessió

per un dels mitjans següents:

Rebut domiciliat Rebut emès per l'administrador/a de la finca
Ingrés en compte Transferència bancària
Bizum



Quantia

Import màxim de 250 euros amb el límit de l'import mensual del lloguer i mínim de 20 euros.

Si en un habitatge hi ha més d'una persona sol·licitant

la suma de tots els ajuts no pot superar el 75% de l'import de lloguer.



Termini per presentar la sol·licitud



De l'11 de març a les 9h fins al 12 d'abril a les 15h



Documentació mínima necessària:

DNI/NIE

Contracte de lloguer o cessió d'ús.

Rebuts de lloguer pagats fins a la data de la sol·licitud

Full de transferència bancària (model SEPA).

Declaració de la Renda (IRPF) o equivalent.

Si és el cas:

· Carnet de discapacitat.

· Carnet de família monoparental o nombrosa

· Llibre de família o conveni regulador de separació.

Altra documentació:

<https://habitatge.gencat.cat/ajutlloguer>



Presentació de sol·licituds:

Preferentment telemàtica:

1. Cal identificació electrònica:
<https://idcatmobil.seu.cat/>

2. Presentació de sol·licitud i documentació a:
<https://habitatge.gencat.cat/ajutlloguer>

En cas de no disposar de mitjans electrònics:

Ajuntament de Centelles

OAC - Servei de l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Per a més informació:

Promoció Econòmica
de dilluns a divendres de 9 h a 14 h
C/ Nou, 11 bxs
08540 Centelles

Tel. 938 811 257
cntl.ope@centelles.cat
<https://habitatge.gencat.cat/ajutlloguer>

Tramitació Presencial:

Ajuntament de Centelles - OAC
Servei de l'Oficina d'Atenció Ciutadana
de dilluns a divendres de 9 h a 14 h
C/ Nou, 19
08540 Centelles
Cita prèvia:
Tel. 938 810 375

Suport a la tramitació online:

El Pipa
de dilluns a dijous de 17 h a 20 h
C/ Jesús, 25
Centelles 08540
Tel: 938 812 323
Whatsapp: 608 260 781