

Subvencions per al pagament del lloguer o preu de cessió d'habitatge o habitació per a l'any 2025



Per a persones que tinguin **35 anys** o menys a data de 31/01/2025

PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS



Del 30 de juny a les 9h
fins l'11 de juliol a les 14h



<https://habitatge.gencat.cat/ajutlloguer>

DOCUMENTACIÓ MÍNIMA NECESSÀRIA



- DNI/NIE
- Contracte de lloguer o cessió d'ús
- Rebuts de lloguer pagats fins a la data de la sol·licitud
- Full de transferència bancària (model SEPA)
- Si has començat a treballar el 2024: Certificat d'imputacions de l'Agència Tributària o informe de vida laboral i certificat d'ingressos i retencions de l'empresa
- Llibre de família o conveni regulador de separació si és el cas

Per a més informació:



Promoció Econòmica | Habitatge
de dilluns a divendres de 9h a 14h
C/ Nou, 11. Baixos
08540 Centelles
938 811 257
cntl.ope@centelles.cat

Suport a la tramitació online:



El Pipa
de dilluns a dijous de 17h a 20h
C/ Jesús, 25
08540 Centelles
938 812 323
Whatsapp: 608 260 781

Subvencions per al pagament del lloguer o preu de cessió d'habitatge o habitació per a l'any 2025



Per a persones que tinguin **35 anys** o menys a data de 31/01/2025



Requisits

Tenir el **DNI/NIE** vigent

Ser titular del contracte de lloguer o de cessió d'ús de l'habitatge o habitació (ha de ser el domicili habitual i permanent on estigui empadronada la persona sol·licitant)

Ingressos 2023 iguals o inferiors a 25.200€.

Excepcionalment, quan la persona sol·licitant acrediti disposar d'una vida laboral a partir de l'any 2024, s'admetran els ingressos de l'exercici 2024.

Si en un mateix habitatge conviuen diverses persones i el sol·licitant és l'únic titular del contracte d'arrendament o cessió, es tindran en compte els ingressos de la unitat de convivència

Si en un mateix habitatge hi ha dues o més persones titulars del contracte que sol·licitin la subvenció es consideraran els ingressos individualment

Que l'import de la base imposable (casella 460) de l'estalvi no sigui superior a 500 euros segons la declaració de l'impost de la Renda de les persones físiques (IRPF)

L'import màxim de lloguer o renda mensual a Osona:
Per a l'habitatge: 650 euros (per a família nombrosa, monoparental o si hi ha un membre amb discapacitat, el límit és de 900 euros).
Per al lloguer d'una habitació: 350 euros

Estar al corrent de pagament del lloguer o del preu de la cessió

No tenir relació de parentiu fins a segon grau amb les persones que arrenden o cedeixen l'habitatge o habitació

No incórrer en cap dels supòsits de prohibició pel fet de ser persona beneficiària de subvencions que estableix l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Complir les obligacions tributàries

Pagar el lloguer o el preu de la cessió per un dels mitjans següents:

- Rebut domiciliat
- Transferència bancària
- Bizum



Import

Entre 20 i 250€ al mes

Si en un habitatge hi ha més d'una persona sol·licitant la suma de tots els ajuts no pot superar el 75% de l'import del lloguer



Termini per presentar la sol·licitud

Del 30 de juny a les 9h fins l'11 de juliol a les 14h



Documentació mínima necessària

DNI/NIE

Contracte de lloguer o cessió d'ús

Rebuts de lloguer pagats fins a la data de la sol·licitud

Full de transferència bancària (model SEPA)

Si has començat a treballar el 2024: certificat d'imputacions de l'Agència Tributària o informe de vida laboral i certificat d'ingressos i retencions de les empreses

Si és el cas:

- Carnet de discapacitat
- Carnet de família monoparental o nombrosa
- Llibre de família o conveni regulador de separació



Presentació de sol·licituds

Preferentment Telemàtica:

1. Cal identificació electrònica: <https://idcatmobil.seu.cat/>
2. Presentació de sol·licitud i documentació a: <https://habitatge.gencat.cat/ajutlloguer>

Tramitació Presencial:

Ajuntament de Centelles

OAC - Servei de l'Oficina d'Atenció Ciutadana

de dilluns a divendres de 9h a 14h

C/ Nou, 19

08540 Centelles

Cita prèvia: 938 810 375



<https://habitatge.gencat.cat/ajutlloguer>

Per a més informació:



Promoció Econòmica | Habitatge
de dilluns a divendres de 9h a 14h
C/ Nou, 11 bxs
08540 Centelles
938 811 257
cntl.ope@centelles.cat

Suport a la tramitació online:



El Pipa
de dilluns a dijous de 17h a 20h
C/ Jesús, 25
08540 Centelles
938 812 323
Whatsapp: 608 260 781



AJUNTAMENT DE CENTELLES

www.centelles.cat



PROMOCIÓ ECONÒMICA

Consell Comarcal



d'Osona



Agència de l'Habitatge de Catalunya

SOC

Servei d'Ocupació de Catalunya