



# C! PLA de BARRIS Centelles

## PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL AL NUCLI ANTIC

Document de síntesi  
Setembre 2020



AJUNTAMENT DE  
**CENTELLES**

[www.centelles.cat](http://www.centelles.cat) @ f t ↗

## QUÈ ÉS EL PLA DE BARRIS?

El Pla de Barris era una subvenció que concedia la Generalitat de Catalunya, als **MUNICIPIIS DE MENYS DE 10.000 HABITANTS** que presentaven projectes per rehabilitar aquells espais del municipi que necessitaven una intervenció integral. La Generalitat hi aportava el 75% del cost i el municipi el 25% restant.

## EN QUINS ÀMBITS S'HA ACTUAT?

- 1 Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds
- 2 Rehabilitació d'elements col·lectius dels edificis
- 3 Provisió d'equipaments per a ús col·lectiu
- 4 Incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis
- 5 Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà
- 6 Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments
- 7 Desenvolupament de programes que comportin una millora social
- 8 Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

DURADA

2009 **10** 2019  
Anys

## COM HA REPERCUTIT ECONÒMICAMENT AL MUNICIPI?

**5.000.000 €**

**75% + 25%**  
Generalitat      Ajuntament  
**3.750.000 €**      **1.250.000 €**

A més, s'han contractat  
**79 PERSONES**  
a través dels plans d'ocupació,  
amb un cost de  
**549.310.35 €**

# UNA IL·LUSIÓ FETA REALITAT

## JOSEP PARÉ AREGALL

Alcalde

La revista que llegiu és un rendiment de comptes de què ha pogut fer l'Ajuntament de Centelles al llarg dels 10 anys de durada del Pla de barris i també és un agraïment i una posada en valor al treball fet per totes les persones que l'han fet possible, des de la redacció del projecte fins a l'execució de les diferents accions i remarcar el compromís de les administracions públiques en donar resposta a les necessitats locals.

M'ho heu sentit a dir diverses vegades, però el Pla de Barris tenia dos elements importants que s'han de valorar: el primer era la intervenció social en un barri concret i el segon, i no menys important, la intervenció integral, que en definitiva vol dir tenir en compte que les accions urbanístiques s'han de plantejar des de la transversalitat i garantir que no només s'actui urbanísticament sinó que es tinguin en compte tots els elements complementaris com són els socials, els energètics i els tecnològics. I la importància de dinamitzar aquests espais amb accions i projectes que revitalitzin econòmicament i socialment el barri.

Centelles és un bon referent ja que ha estat capaç d'executar el 100% de la subvenció, cosa que evidencia el compromís de l'Ajuntament en el Pla, la solvència del projecte presentat i, el més important, la idoneïtat de plantejar unes necessitats fa 10 anys emmarcades en un projecte de poble i que fruit d'una visió de futur, de coneixement i d'il·lusió per millorar Centelles a mesura que el finançament ho ha permès se n'han pogut executar íntegrament totes les accions.

Han estat 10 anys complexos en els quals pels canvis en el finançament s'han hagut de reorientar algunes accions, però les tres principals s'han pogut fer: la remodelació de la plaça de Catalunya, la de la Pista del Casal Francesc Macià i l'adquisició del Palau dels Comtes. Aquesta última és un bon exemple de com en adquirir un immoble podem contribuir a revitalitzar una zona i amb els usos que s'han començat a donar a l'edifici i amb les properes rehabilitacions consolidarem el centre de Centelles econòmic, social i cultural amb un nou equipament obert a la ciutadania.

Darrera del Pla de barris hi ha actuacions més visibles com les citades i també n'hi ha de menys visuals, però no per això menys importants, com són les noves climatitzacions en espais públics, els canvis d'enllumenat per contribuir a l'eficiència energètica i totes les accions socials, culturals que han permès des de generar ocupació fins a atendre a les persones més vulnerables.

Vull acabar amb un record personal a Maria Dolors Aregall i a Pere Mulero, que per encàrrec de Miquel Arisa vam ser les persones designades per tenir cura de redactar el projecte i, evidentment, em deixaria molts noms si ho volgués personalitzar perquè hi han participat personal tècnic i professional de diversos àmbits; valgui el meu agraïment a les persones responsables dels serveis econòmics i jurídics del projecte així com a tots els serveis tècnics municipals.

Personalment i políticament han estat deu anys d'una transformació molt especial de la qual tots n'hem d'estar orgullosos de què s'ha fet, però especialment de l'encert en plantejar una subvenció d'aquest tipus i de tenir un projecte de poble que ens hagi permès durant 10 anys no canviar les prioritats i poder valorar satisfactòriament els resultats obtinguts.



# LES ACCIONS DE LA LLEI DE BARRIS PERDUREN EN EL TEMPS

## JOAQUIM NADAL FARRERAS

Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, 2003-2010



El Govern de la Generalitat de Catalunya va promoure des dels mateixos inicis del govern del President Pasqual Maragall i el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 2/2004 de 4 de juny de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial.

Aquesta llei incorporava molts anys d'experiència municipal i integrava totes les polítiques desenvolupades des de 1979 en barris deprimits i amb la cohesió social amenaçada o literalment desintegrada. Es tractava de concertar entre els Ajuntaments i el Govern de la Generalitat un programa cofinançat de diagnòstic específica i intervenció integral en barris deprimits. Una acció conjunta i transversal que tractés d'aprofundir en les causes profundes de la desestructuració i proposés polítiques concretes d'intervenció quantitativa, material, i qualitativa, de serveis i equipaments comunitaris. La llei defugia diversos principis: defugia la pedra per la pedra i defugia la vella tradició d'abocar i tapar els problemes amb diners; la idea era definir un programa d'actuació en tots els àmbits: la sostenibilitat, la mobilitat i l'accessibilitat, la cohesió social, la incorporació de noves tecnologies, la millora de l'espai públic, la dotació de serveis i equipaments comunitaris.

Des de 2004 a 2010 els dos governs de progrés van aprovar accions per valor de més mil milions i en més d'un centenar de barris, finançades conjuntament amb el món municipal i conduïdes per aquest. Hi havia en la llei i en la filosofia de la llei un principi de confiança i de subsidiarietat amb el món local: l'acció l'havien de conduir els que estiguessin més aprop de la realitat; el Govern només actuava en el seguiment. L'èxit de les accions va ser manifestament reconegut. Però en la forma com s'havia concebut la llei les accions quedaven massa sovint concentrades en poblacions mitjanes i grans amb capacitat d'entomar finançaments compartits al 50%. Això deixava una part massa important del mapa municipal de Catalunya al marge dels ajuts de la llei de barris. I així fou com el Govern va desplegar una nova acció amb els municipis de menys de 10.000 habitants i en aquest cas amb un finançament del Govern del 75% i del municipi en un 25%.

Fou en aquest marc que Centelles es va acollir a la Llei de Barris amb un programa de 5 milions d'euros.

Entre juliol de 2009 i febrer de 2010 es van desplegar els preparatius necessaris i finalment l'alcalde Miquel Arisa i el conseller de Política Territorial i Obres Públiques signaven el conveni el 12 de febrer de 2010 al Mas Cerdà de Centelles.

A ningú no se li escapava el simbolisme d'aquella signatura. Emparats en el nom de la casa pairal i familiar d'Ildefons Cerdà dreçàvem un pont entre la Catalunya central, al cor d'Osona, i la Catalunya metropolitana. Trencàvem la dualitat confrontada i apostàvem obertament també per una lectura integral de Catalunya on el món industrial i el món rural formessin part d'un projecte comú.

De fet el programa de la llei de barris a Centelles va coincidir amb la crisi econòmica iniciada de manera incipient el 2008 i això feu que el desplegament s'allargués més enllà del quinquenni previst. En realitat doncs tanquem i fem balanç de la llei de barris a Centelles després d'un decenni, de 2010 a 2020. Però si les dificultats econòmiques van alentir el ritme no van aturar les prioritats i d'aquesta manera ara podem fer balanç i passar llista.

Desfilen davant nostre programes ocupacionals, habilitació i supressió de barreres en equipaments, dotació de nous serveis i equipaments per a l'ús de noves tecnologies, mesures d'estalvi energètic, construcció de nous equipaments i programes de reurbanització de carrers i places, d'eixamplament de voreres, de rehabilitació d'edificis.

El llistat de les actuacions acredita l'èxit de l'operació i l'encert de la filosofia que l'animava.

Només ara i amb perspectiva suficient podem adonar-nos de l'empenta, del pas endavant, que va significar aquell conveni de 2010.

Amb cura, amb sensibilitat, amb intel·ligència, s'han preservat els valors històrics, el sentit de l'evolució urbana de Centelles i alhora s'ha dotat el seu nucli central dels elements bàsics de modernitat i confort per tal de fer-lo habitable i viu. Un dels aspectes de més èxit del Pla de barris ha estat justament donar nova vida a la vella ciutat. Barris vells esdevinguts barris nous. Amb accions integrals i lluny de les operacions de maquillatge.

Les accions de la Llei de Barris perduren en el temps.

# BARRIS AMB FUTUR

## DAMIÀ CALVET VALERA

Conseller de Territori i Sostenibilitat

El Pla de Barris és un dels programes de rehabilitació urbana i impuls social més reeixits de la nostra història. Estem molt orgullosos dels seus resultats. Constatem que, allà on hi ha hagut una intervenció, impulsada per l'ajuntament i desenvolupada conjuntament amb la Generalitat, ha estat un èxit. Els municipis catalans estan plens de barris cofois que llueixen remodelacions urbanístiques i projectes socials que han millorat la vida dels seus veïns i veïnes.

Centelles s'afegeix ara a aquesta llista. Una dècada després d'emprendre els primers treballs, els cinc milions d'euros destinats a recuperar el Barri Antic com a dinamitzador econòmic i cultural han donat uns resultats magnífics. Les actuacions a l'espai públic han permès guanyar en accessibilitat, de la mateixa manera que els ascensors en els habitatges. Urbanisme al servei de les persones.

I una vila com la vostra, amb un fill tan il·lustre com l'enginyer Ildefons Cerdà, sap com n'és, d'important, l'urbanisme. Crear les millors condicions en la mateixa llar, en l'edifici, en el carrer, en el barri, en el poble. D'aquesta manera es poden desenvolupar els projectes de vida en plenitud.

Aquí és on entra l'altre vessant del Pla de Barris, el caire social. Perquè hem treballat en el patrimoni construït però també en la construcció de lligams entre els joves o en la dinamització del comerç local. La sostenibilitat ha de ser ambiental, econòmica i social, ha d'abastar les tres àrees.

La millora de l'enllumenat públic dels carrers i de l'eficiència energètica dels immobles n'és un bon exemple en el pla ambiental. En l'econòmic, hem de destacar el viver d'empreses que s'instal·larà al Palau dels Comtes. I, pel que fa a la sostenibilitat social, l'adequació d'equipaments per als centellenques i centellenques.

L'emergència climàtica ens reclama ser sostenibles en tots els aspectes de les nostres vides. Les millores que s'han executat a Centelles, gràcies al Pla de Barris, ens permeten lluitar més i millor contra el canvi climàtic i preparar-nos per a la recuperació econòmica i la protecció social que ens urgeix amb la crisi de la Covid-19.

Gaudiu de les intervencions urbanístiques que ara han culminat i aprofiteu les oportunitats econòmiques i socials que us dona. La vostra vila està ara més preparada pel futur perquè invertir en un poble és invertir en el futur de la seva gent.



# EL PLA DE BARRIS, UN TREBALL DE TOTS



## MIQUEL ARISA COMA

Alcalde de juny de 1995 a juny de 2019

Un dels primers objectius del tripartit quan va prendre possessió del govern de la Generalitat de Catalunya va ser fer una llei per tal de millorar els barris i les àrees urbanes i viles que requerien especial atenció, cosa que va plasmar en la Llei 2/2004, de 4 de juny.

El nostre municipi va començar a analitzar la possibilitat de poder accedir-hi i per això va demanar l'ajuda al departament específic de suport que va crear la Diputació de Barcelona per a assessorar sobre la normativa d'aquesta Llei.

Va ser després d'analitzar la nostra realitat municipal i el que establiria la norma que vàrem veure la possibilitat de poder-hi accedir i va ser en la sisena convocatòria, del 23 de juliol de 2009, que se'n va adjudicar la participació del nostre municipi amb un pressupost de cinc milions d'euros o sigui una subvenció de 3.750.000 euros, el 75 % del total, i ho havíem de realitzar entre el 2009 i el 2013. En aquests 5 anys havíem de millorar el nucli antic de fora muralles i els habitatges que requerissin una rehabilitació. La Llei establiria millorar la situació social de l'entorn de l'àmbit d'actuació del barri, per la qual cosa es varen fer estudis de com vivia la ciutadania en aquell entorn, en quines condicions estaven els habitatges, la situació econòmica de les persones que hi vivien, si vivien soles o no, cosa que va ens va permetre conèixer la realitat i fer accions de millora.

Es va fer un estudi de tots els habitatges plurifamiliars que tenien més de dues plantes d'alçada per veure les possibilitats reals d'instal·lar-hi ascensor, cosa que va comportar reunions amb tot el veïnat per veure les possibilitats de poder fer aquestes obres.

Tot això ha permès posar ascensors i arranjar els elements comuns interiors dels edificis i habitatges, que segons les possibilitats i necessitats es poguessin dur a terme i també actuacions exteriors com les façanes.

En l'àmbit de l'espai públic, es varen fer un seguit d'actuacions per tal de democratitzar-lo, com l'estudi de la millora de la llera de la Cira, amb un projecte de cobriment que servirà per a una futura intervenció; la pista del Casal Francesc Macià, que ens permet connectar amb la font de la Cira i el carrer de l'Hospital, amb l'entrada principal pel carrer d'Anselm Clavé, des d'on es baixa amb rampa. També s'han canviat les lluminàries a tot l'àmbit de la zona del Pla de barris, posant llums de baixa intensitat que milloren molt el rendiment i el consum. I un altre punt a destacar és l'estació d'autocàrrega de cotxes.

Pel que fa a la millora de l'accessibilitat i mobilitat, es varen urbanitzar la plaça de Catalunya, els carrers de Collsuspina i de la Font Calenta, un tram del carrer de l'Hospital, els carrers del Vapor, del Fortuny i la plaça de l'Estació, a més de millorar diversos passos de vianants.

Es va arranjar la xarxa de mitja tensió de l'entorn i unificar les estacions elèctriques transformadores de la Cira i de can Piñana. Aprofitant la pista del Casal Francesc Macià es varen col·locar dos transformadors amagats al desnivell de la pista, cosa que ens va permetre recuperar la font de la Cira i tot aquest espai que, recuperat, torna a donar vida a una font que és la més antiga urbanitzada de Centelles amb 402 anys de vida.

També es va millorar moltíssim en eficiència energètica: al Casal Francesc Macià anul·lant les instal·lacions de gasoil; a la Casa de Cultura fent autoconsum a través de plaques fotovoltaïques; en l'arranjament i la millora de l'espai de l'ampliació de Benestar social i l'Espai jove, que ha estat una fita social important per aquest servei.

Una de les actuacions més importants ha estat la compra de Cal Comte i la realització de les millores necessàries per tal d'assegurar l'estabilitat de l'edifici que estava molt malmès. Ara, un cop arranjat, s'hi ha pogut obrir un centre d'art a una part de la planta baixa.

**EL PLA DE BARRIS DE CENTELLES HA ESTAT UN TREBALL D'EQUIP EN EL QUAL HI HA PARTICIPAT MOLTÍSSIMES PERSONES, SERVEIS TÈCNICS, TREBALLADORS SOCIALS, INDUSTRIALS I TOTHOM S'HA FET SEU EL PROJECTE**

## EL 23 DE JULIOL DE 2009, SE'NS VA ADJUDICAR LA PARTICIPACIÓ DEL NOSTRE MUNICIPI AMB UN PRESSUPOST DE CINC MILIONS

Els plans d'ocupació han estat un altre suport al qual hem pogut accedir per poder fer treballs de neteja i millora en l'àmbit d'actuació del pla. Des del 2010 fins el 2019 s'han contractat 79 persones en períodes de 6 mesos i totalment subvencionades. L'import ha estat de 549.310,35 euros. S'ha portat a terme un Pla de millora del comerç, contractant una agent comercial i desenvolupant tot tipus d'activitats per a la millora del comerç de proximitat fomentant campanyes conjuntes amb tots els municipis adherits al pla de barris, com sorteigs de paneres, jornades gastronòmiques amb els restaurants del municipi i l'organització de visites a diversos municipis per descobrir-ne la cultura, l'urbanisme i degustar-ne la gastronomia.

Totes aquestes actuacions ens han permès arribar al 100 % del pressupost que ens vàrem marcar i a la subvenció concedida.

Això no ha estat fàcil i s'han hagut de demanar dues pròrrogues perquè els canvis de govern de la Generalitat van fer que es congelessin els plans del Pla de barris i, per tant, no podíem executar cap d'aquestes obres i han estat els dos últims anys, el 2018 i el 2019, quan hem hagut de fer gran part de les inversions i l'adquisició del Palau de Cal Comte que ha estat el moment quan s'ha tornat a posar en marxa tot l'aparell administratiu i econòmic de la Generalitat per tal de tirar endavant els plans.

El Pla de barris de Centelles ha estat un treball d'equip en el qual hi ha participat moltíssimes persones, serveis tècnics, treballadors socials, industrials i tothom s'ha fet seu el projecte, circumstància que ha estat cabdal per tal de realitzar-lo, així com també dels departaments de la Diputació, de la Generalitat i no cal dir l'equip de govern local que sempre ha cregut en aquesta millora i ha fet tot el que estava a les seves mans per tirar endavant, encapçalats per dues persones al capdavant del projecte, com Josep Paré i un servidor. Gràcies a tots aquests esforços Centelles ha pogut gaudir d'una eina com ha estat el Pla de barris i n'ha pogut desenvolupar i millorar substancialment tot el seu àmbit d'actuació.



### FERRAN BARBA BOADA

Cap del servei d'urbanisme de la Diputació de Barcelona

**La Diputació de Barcelona i el Projecte d'Intervenció Integral del Nucli Antic**

La cooperació dels governs locals en la regeneració urbana

L'acabament de les darreres actuacions del Pla de Barris del Nucli Antic és sens dubte motiu de felicitació per a la població de Centelles, per a totes aquelles institucions (amb l'ajuntament al capdavant), entitats i persones que hi han participat. I també, sens dubte, moment propici per fer repàs –i un cert balanç- del camí recorregut al llarg d'aquests anys.

Des de la Diputació de Barcelona hem pogut estar presents de forma continuada en aquest procés, des que el ja molt llunyà any 2007 l'ajuntament va requerir la nostra col·laboració en la seva voluntat de regenerar el Nucli Antic a través de la "Llei de Barris", participant en la definició del projecte i també en el desplegament de la seva execució, amb la implicació dels departaments vinculats a les diferents temàtiques requerides.

Sens dubte, la "Llei de millora de barris, viles i àrees urbanes que requereixen d'atenció especial", aprovada pel Parlament de Catalunya l'any 2004, ha representat una gran oportunitat per abordar projectes de transformació de barris de forma pràctica i innovadora alhora, amb una concepció, instruments i dotació de recursos molt rellevants, inèdita fins el moment.

Bé és cert que no tot s'ha desenvolupat com estava previst inicialment. El retard en l'execució dels projectes (en bona part derivat de les restriccions en el seu finançament esdevingudes a partir de l'any 2011), i l'impacte de la crisi econòmica (que va incidir en els barris amb noves i greus problemàtiques, diferents en part a les que els projectes volien fer front), ha suposat -cal reconèixer-ho- una minva en la credibilitat social d'aquests projectes, i també en l'impacte de les actuacions executades.

En qualsevol cas, l'execució dels plans de barris ha permès, i ben segur que els centellecs i centellenques això ho perceben i reconeixen en la millora del Nucli Antic, desplegar un ampli conjunt d'actuacions al voltant d'un projecte multidisciplinari i participat, que ha suposat una reversió dels processos de regressió i una millora reconeixible de la seva realitat física i social.

El futur ens interpel·la a tots a continuar avançant en la transformació i millora dels barris (bressol genuí de la vida urbana), afrontant els nous reptes que s'han fet especialment visibles en els darrers temps. El model de la Llei de Barris és sens dubte un molt bon punt de partida per aquesta acció futura, que caldrà que incorpori també les estratègies i recursos vinculats a les Noves Agendes Urbanes i als Objectius de Desenvolupament Sostenible.

La Diputació de Barcelona, estarà al costat dels ajuntaments per fer-ho possible

# ACTUACIONS REALITZADES EN ELS 8 EIXOS

CODI	DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST INICIAL 2009	PRESSUPOST JUSTIFICAT 2019	OBSERVACIONS
1	1.1 Reurbanització de la plaça de l'Estació i carrer Fortuny	147.600,00	420.538,89	S'incorpora el c/ Fortuny com actuació
	1.2 Arranjament i reurbanització de la plaça de Catalunya	454.700,00	480.560,54	1a obra feta i acabada el 2010
	1.3. Reurbanització del carrer del Vapor amb plataforma única	45.300,00	54.776,65	
	1.4 Reurbanització del torrent de la Cira	549.400,00	265.953,25	Es decideix no cobrir el torrent per fer front a la reurbanització de l'entorn. S'arranja la Pista i es milloren els accessos al torrent guanyant un nou espai públic.
1.5 Rehabilitació de les muralles i la Font de la Cira	18.000,00	15.978,05		
2	2.1 Instal·lació d'ascensors en edificis plurifamiliars de 4 plantes i més	300.000,00	21.738,53	Degut al finançament de la Generalitat només s'executa al 2019
	2.2 Creació d'un fons per a la rehabilitació dels elements comuns dels edificis	200.000,00	33.094,85	
	2.3 Millora de la instal·lació comuna d'aigua en edificis plurifamiliars de més de quatre plantes	140.000,00	0,00	Degut al finançament de la Generalitat només s'executa el 2.1 i 2.2
3	3.1 Compra del Palau dels Comtes per a ús com a equipament	625.000,00	1.153.684,13	S'arriba a un acord amb la propietat i es compra l'immoble per 900.000€. Es fan obres d'assentament a l'edifici degut al seu estat de deteriorament
	3.2 Rehabilitació de l'antic edifici de Correus per a l'ús com a Espai Jove	160.000,00	59.404,98	
4	4.1 Incorporació d'un punt d'informació municipal i d'autoservei de tràmits municipals a la plaça Major	25.000,00	38.013,60	
	4.2 Incorporació d'equips informàtics al Casal Francesc Macià destinats a impulsar la familiarització de la població amb les noves tecnologies	6.000,00	10.654,78	S'augmenta la partida per la digitalització social i l'evolució tecnològica dels últims 10 anys
	4.3 Incorporació d'ordinadors estàndard multimèdia amb programes específics i perifèrics musicals a l'escola de música	4.200,00	0,00	
	4.4 Ampliació de la xarxa i dels serveis WI-FI	18.700,00	41.104,58	
5	5.1 Millora de l'eficiència energètica del Casal Francesc Macià	600.000,00	128.722,02	Es minora la partida perquè en el període 2012-2016 que la Generalitat no accepta despesa del Pla de Barris es finança l'actuació amb un ajut de la Diputació de Barcelona (es fan actuacions complementàries perquè l'equipament quedi climatitzat eficientment en la seva totalitat)
	5.2 Millora de l'eficiència energètica del Centre de Formació per Adults	140.800,00	175.560,25	Instal·lació de plaques solars per l'autoconsum, substitució de l'enllumenat i la climatització
	5.3 Millora de la recollida selectiva de deixalles domèstiques i comercials	30.000,00	78.849,88	Millora en la recollida amb l'objectiu d'arribar al 50% establert per normativa europea
	5.4 Substitució dels punts d'enllumenat públic per làmpades de baix consum	139.000,00	197.046,97	Tots els llums dels vials públics substituïts. Inclòs il·luminació de Nadal
	5.5 Aplicació de polítiques 3R en edificis i equipaments públics	40.000,00	244.572,20	
	5.6 Foment de la mobilitat sostenible mitjançant la instal·lació d'aparcaments per a bicicletes	8.000,00	7.898,71	
6	6.1 Aplicació de criteris d'equitat de gènere en les actuacions de millora de carrers i zones verdes del Pla d'Intervenció Integral	0,00	0,00	
	6.2 Democratització de l'ús de l'espai públic	40.000,00	15.439,13	Recuperació memòria històrica i actuacions socials a l'espai públic
	6.3 Projecte de conciliació laboral i familiar	30.000,00	97.690,62	Recursos socials i educatius per famílies, infants i adolescents
	6.4 Instal·lació de canviadors per a nadons en els lavabos del Casal Francesc Macià	1.000,00	442,57	
7	7.1 Dinamització associativa de joves	30.000,00	81.523,08	Polítiques de dinamització juvenil (activitats, recursos, etc.)
	7.2 Projecte d'acostament dels serveis socio-sanitaris a les persones grans	50.000,00	89.154,53	polítiques socials
	7.3 Programa per al foment de l'autocupació femenina	50.000,00	39.995,02	
	7.4 Dinamització sociocultural intergeneracional	50.000,00	42.583,29	
	7.5 Projecte de diversificació i promoció del comerç urbà al nucli antic	60.000,00	84.597,87	
	7.6 Creació d'un centre de recepció de visitants i atenció a la persona	25.000,00	90.290,61	Creació i adequació de l'OAC i rehabilitació oficines Benestar Social
	7.7 Creació d'un viver d'empreses al Palau dels Comtes	50.000,00	16.881,69	Treballs previs per adaptar l'equipament als usos
	7.8 Programa de participació ciutadana	15.000,00	5.989,50	
	7.9 Gestió, seguiment i avaluació del Projecte d'Intervenció Integral	232.000,00	272.776,26	
8	8.1 Eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'accessibilitat en el Casal Francesc Macià	304.600,00	387.732,45	
	8.2 Construcció de passos adaptats per a PMR a les cruïlles dels carrers Marquès de Peñaplata i Josep Anselm Clavé	15.000,00	11.663,44	
	8.3 Millorar l'accessibilitat i suprimir les barreres arquitectòniques del carrer de l'Estació	44.000,00	33.731,76	
	8.4 Ampliació de les voreres de la continuació del carrer Ildefons Cerdà	23.000,00	0,00	Actuació feta a l'arranjament la claveguera en el període 2012-2016
	8.5 Ampliació de les voreres de l'avinguda de les Escoles	33.100,00	23.933,71	Accés a l'escola pública
	8.6 Ampliació de les voreres del carrer de la Font Calenta	25.500,00	0,00	Actuació conjunta amb c/Colluspina
	8.7 Reurbanització del carrer Colluspina amb plataforma única	73.600,00	197.806,65	Carrer Colluspina i c/Font Calenta
	8.8 Rehabilitació de la passera de la via del tren	196.500,00	79.832,70	Rehabilitació i posada en valor.
<b>TOTAL:</b>		<b>5.000.000,00</b>	<b>5.000.000,00</b>	<b>100% DE LA DESPESA FETA</b>

## 1

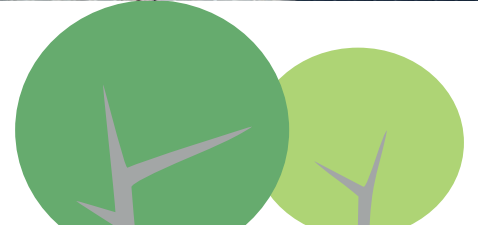
### MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC I DOTACIÓ D'ESPais VERDS

L'objectiu principal de les actuacions dutes a terme en aquest àmbit ha estat la creació de nous espais verds i zones de passeig al municipi millorant, d'aquesta manera, la mobilitat dels habitants de Centelles i els seus visitants.

#### 1.1 Reurbanització de la plaça de l'estació i carrer Fortuny



#### 1.2 Arranjament i reurbanització de la plaça Catalunya



**1.1** Reurbanització del carrer Fortuny amb prioritat invertida



**1.3** Reurbanització del tram final del carrer Hospital amb prioritat invertida



**1.3** Reurbanització del carrer del Vapor amb plataforma única





**1.5** Reurbanització del Torrent i la font de la Cira



**1.5** Rehabilitació de les muralles de la Cira



**1.1** Reurbanització de la plaça de l'estació



# 2

## REHABILITACIÓ D'ELEMENTS COL·LECTIUS DELS EDIFICIS

El propòsit d'aquestes accions concretes ha estat millorar la situació d'alguns edificis d'habitatges de quatre plantes i més que presentaven deficiències d'accessibilitat, constructives, de manteniment o d'instal·lacions, entre d'altres.

Instal·lació d'un ascensor a la comunitat del carrer del Socós, 2



Pintura de la façana posterior de la comunitat de propietaris del carrer de Santa Anna, 7



Rehabilitació de les façanes, arranjament de la teulada i substitució de les canals de la comunitat de propietaris ubicada a la plaça Mossèn Xandri, 4



Arranjament i pintura de la façana de la comunitat de propietaris del carrer de Santa Anna, 3



Millora de la instal·lació comuna d'aigua i d'electricitat en edificis plurifamiliars de més de quatre plantes





# 3

## PROVISIÓ D'EQUIPAMENTS PER A ÚS COL·LECTIU

Per tal de dotar al nucli antic de Centelles de nous equipaments per a l'ús col·lectiu, s'ha apostat per la compra i la rehabilitació de dos edificis emblemàtics del municipi a la plaça Major i al carrer Rafael de Casanova.

### 3.1 Compra del Palau dels Comtes



### 3.2 Rehabilitació de l'antic edifici de Correus per a l'ús com a Espai Jove



# 4

## INCORPORACIÓ DE LES TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ EN ELS EDIFICIS

A causa de les exigències i les necessitats derivades de la innovació i l'aparició de les noves tecnologies, a partir d'aquestes actuacions l'Ajuntament ha volgut familiaritzar i facilitar l'accés a la població de Centelles a les TIC. Aquest eix s'ha augmentat la quantitat econòmica destinada respecte a la previsió inicial pels canvis tecnològics al llarg dels últims 10 anys.

**4.1** Instal·lació d'un punt d'informació municipal i d'autoservei de tràmits municipals

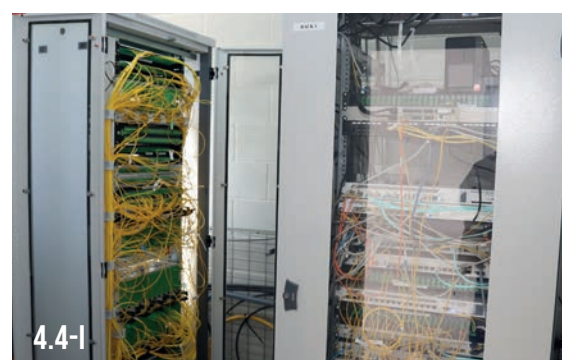
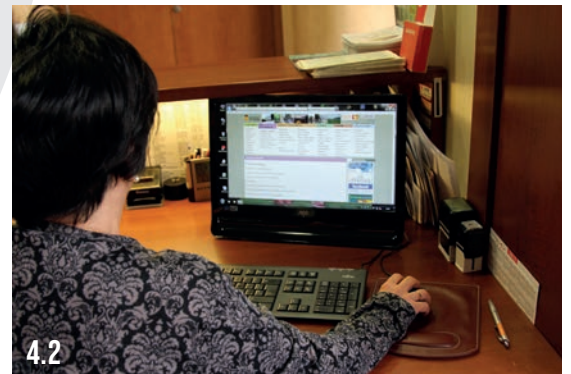
**4.2** Incorporació de nous equips informàtics als equipaments, destinats a impulsar la familiarització de la població amb les noves tecnologies

**4.2** Formació de formadors en Tecnologies de la Informació i la Comunicació (TIC) per col·lectius que presenten una major incidència de la factura digital

**4.3** Incorporació d'ordinadors amb programes específics i perifèrics musicals a l'Escola de Música

**4.4** Ampliació de la xarxa amb fibra òptica i dels serveis WI-FI

- I Cobertura amb la xarxa de fibra òptica del 100% de les cases del terme municipal de Centelles (dins l'àmbit del Pla de barris)
- II Desenvolupament de 3 xarxes de fibra òptica independent: Xarxa FTTH (Fiber to Home), Xarxa Corporativa Municipal i Xarxa Corporativa d'electradistribució Centelles
- III Instal·lació de nous punts WI-FI a espais concorreguts de Centelles com la Pista, la residència Sant Gabriel i el punt OAC, ubicat a la planta baixa de l'Ajuntament



# 5

## FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ

La millora de la sostenibilitat ha estat un element clau i una de les prioritats de l'Ajuntament durant aquests últims anys. És per aquest motiu que, per tal de seguir avançant en aquest sentit, s'han realitzat diferents accions tant a la via pública com en els equipaments col·lectius.

### 5.1 Millora de l'eficiència energètica en el Casal Francesc Macià

- I Substitució dels radiadors elèctrics del Casal dels Avis i de l'Escola de Música per bombes de calor d'alt rendiment (aerotermita), millorant el confort i reduint aproximadament un 45% del consum d'energia destinada a la climatització dels espais
- II Instal·lació de llums LED al Casal dels Avis i part dels espais de l'Escola de Música
- III Instal·lació d'un sistema de telegestió pel control de la climatització del Casal Francesc Macià

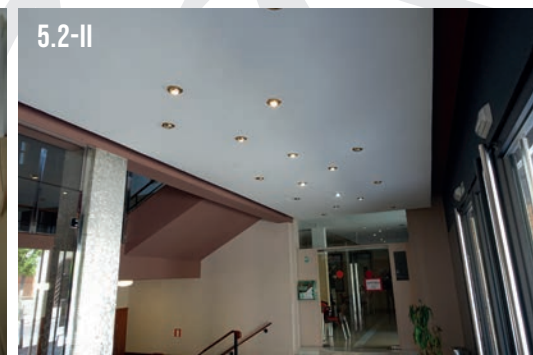
### 5.2 Millora de l'eficiència energètica en el Centre de Formació per Adults

- I Substitució dels tancaments per noves finestres de doble vidre i amb trencament de pont tèrmic
- II Canvi de la tensió de subministrament de 230v a 400v
- III Substitució dels radiadors elèctrics per una bomba de calor VRV
- IV Substitució de l'antic forn de ceràmica per un nou forn molt més eficient energèticament
- V Substitució de totes les lluminàries del centre per lluminàries LED
- VI Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 8,5KW de potència

### 5.3 Millora de la recollida selectiva de deixalles domèstiques i comercials (dins l'àmbit del Pla de barris)

- I Distribució de bujols al comerç (cubells de 60 litres)
- II Distribució de bosses compostables i galledes a la població per a la recollida de l'orgànica
- III Realització d'enquestes i actuacions de comunicació sobre l'orgànica
- IV Redacció d'un protocol de recollida selectiva en esdeveniments populars
- V Promoció de l'ús de la vaixel·la compostable als esdeveniments populars
- VI Aplicació del programa educatiu EDUCO de recollida d'oli domèstic a les escoles

### 5.4 Substitució dels punts d'enllumenat públic per làmpades de baix consum



# 5

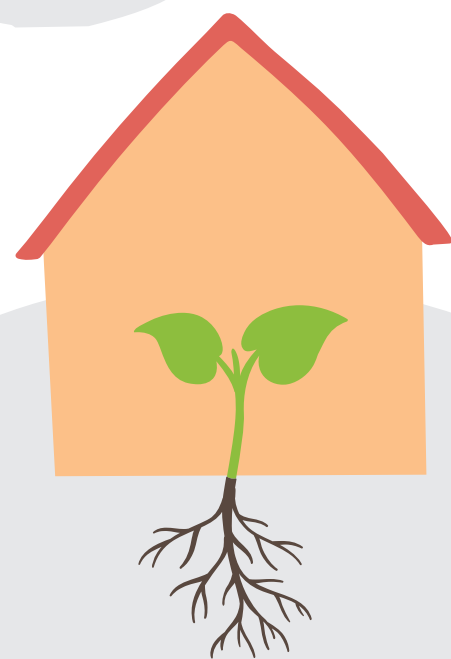
## FOMENT DE LA SOSTENIBILITAT DEL DESENVOLUPAMENT URBÀ

La millora de la sostenibilitat ha estat un element clau i una de les prioritats de l'Ajuntament durant aquests últims anys. És per aquest motiu que, per tal de seguir avançant en aquest sentit, s'han realitzat diferents accions tant a la via pública com en els equipaments col·lectius.

### 5.5 Aplicació de polítiques R3 (reduir, reciclar i reutilitzar) en edificis i equipaments públics

- I Revisió i subministrament de materials per a la recollida selectiva als edificis de les escoles
- II Millora de la recollida selectiva a l'edifici de l'Ajuntament, Serveis Socials i la Casa de Cultura
- III Implantació de la compra verda (paper reciclat) a l'Ajuntament, la Casa de Cultura i Serveis Socials

### 5.6 Foment de la mobilitat sostenible mitjançant la instal·lació d'aparcaments per bicicletes a punts com el carrer Jesús (davant de l'Ajuntament) i a l'estació



# 6

## EQUITAT DE GÈNERE EN L'ÚS DE L'ESPAI URBÀ I ELS EQUIPAMENTS

L'assoliment d'un municipi segur en tots els sentits, que presenti recorreguts accessibles per a tothom i facilitats per a totes aquelles famílies que tinguin a càrrec menors i gent gran, ha estat l'objectiu principal d'aquesta línia d'actuacions.

### 5.6 Aplicació de criteris d'equitat de gènere en les actuacions de millora dels carrers i zones verdes del Pla d'Intervenció Integral

### 5.6 Democratització de l'ús de l'espai públic

### 5.6 Projecte de conciliació laboral i familiar

### 5.6 Instal·lació de canviadors per a nadons en els lavabos del Casal Francesc Macià

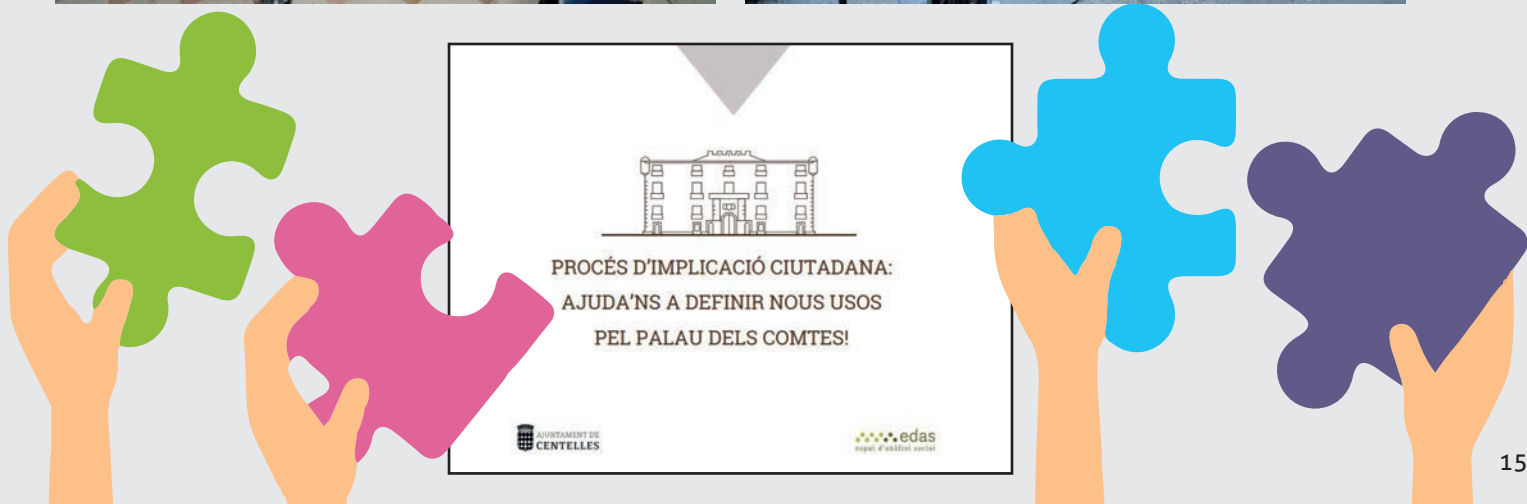


# 7

## DESENVOLUPAMENT DE PROGRAMES QUE COMPORNTIN UNA MILLORA SOCIAL, URBANÍSTICA I ECONÒMICA DEL BARRI

La millora de la qualitat de vida entre el col·lectiu de joves, gent gran, dones i persones amb mobilitat reduïda ha set un dels punts clau dels projectes proposats i promoguts per l'Ajuntament al llarg d'aquests anys. Aquesta fita passa per facilitar la mobilitat i estimular la participació, per garantir l'accés als serveis públics i per pal·liar les situacions de dependència i soledat, entre d'altres.

- 7.1 Dinamització associativa de joves
- 7.2 Projecte d'acostament dels serveis socio-sanitaris a les persones grans
- 7.3 Programa per al foment de l'autocupació femenina
- 7.4 Dinamització sociocultural intergeneracional
- 7.5 Projecte de diversificació i promoció del comerç urbà al nucli antic
- 7.6 Creació d'un centre de recepció de visitants i atenció a les persones
- 7.7 Dinamització i suport a les comunitats de veïns per a la instal·lació d'ascensors
- 7.8 Programa de participació ciutadana
- 7.9 Gestió, seguiment i avaluació del Projecte d'Intervenció Integral



# 8

## ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

Al llarg d'aquest temps s'ha actuat per tal de resoldre els problemes intrínsecs d'algunes de les principals vies del municipi, millorant el seu estat i, paral·lelament, la mobilitat de la població de Centelles tant en vials com equipaments.

**8.1** Eliminació de barreres arquitectòniques i millora de l'accessibilitat en el Casal Francesc Macià



**8.2** Construcció de passos de vianants adaptats per a persones amb mobilitat reduïda a les cruïlles dels carrers Marquès de Peñaplata i Josep Anselm Clavé

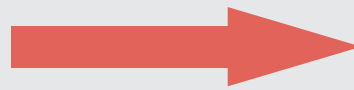
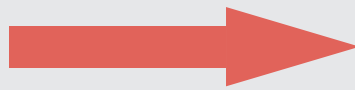


**8.5** Ampliació de les voreres de la continuació de l'avinguda de les Escoles



**8.6** Ampliació de les voreres del carrer de la Font Calenta





**8.3** Millorar l'accessibilitat i suprimir les barres arquitectòniques del carrer de l'Estació

**8.4** Ampliació de les voreres de la continuació de l'avinguda Ildefons Cerdà

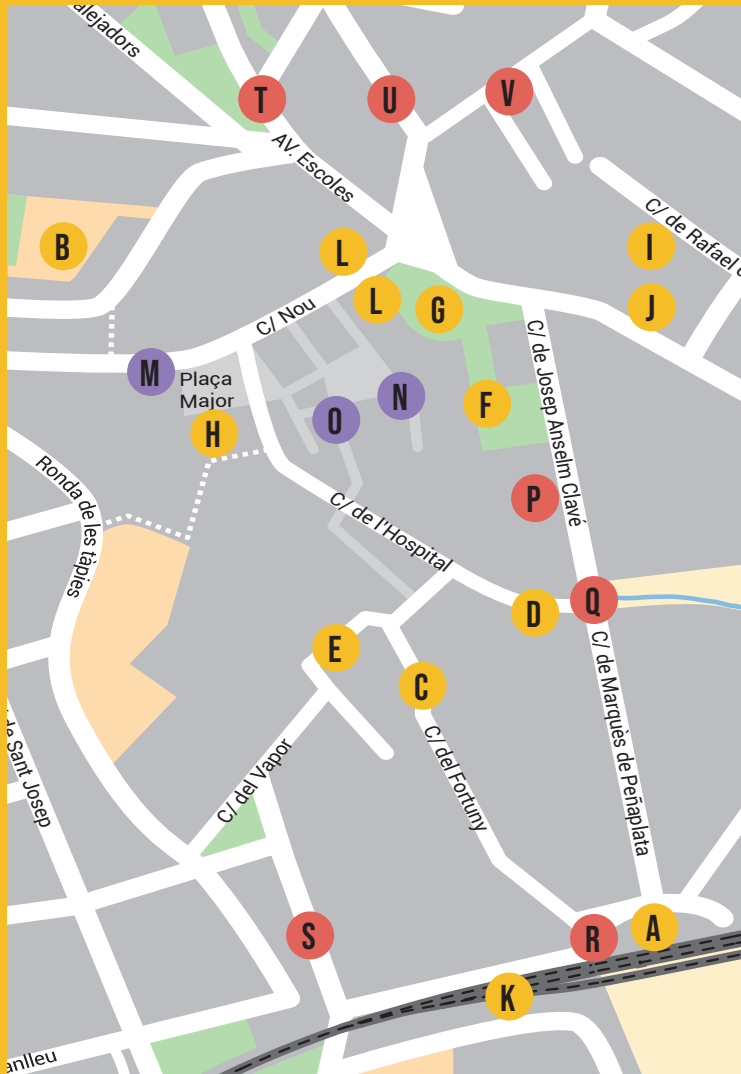


**8.7** Reurbanització del carrer Colluspina amb plataforma única

**8.8** Rehabilitació de la passera de la via del tren



# ÀMBIT D'ACTUACIÓ



# PRINCIPALS MILLORES

## MILLORES EN ESPAIS PÚBLICS

- A-Plaça de l'Estació
- B-Plaça de Catalunya
- C-Carrer del Fortuny
- D-Carrer de l'Hospital
- E-Carrer del Vapor
- F-Torrent i font de la Cira (Pista)
- G-Muralles
- H-Palau dels Comtes
- I-Espai Jove
- J-Casa de cultura
- K-Rehabilitació de la passera de la via del tren
- L-OAC i oficines de Benestar social

## MILLORES EN EDIFICIS DE 4 PLANTES O MÉS

- M-Carrer del Socós
- N-Carrer de Santa Anna
- O-Plaça de Mossèn Xandri

## MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT

- P-Casal Francesc Macià
- Q-Cruïlles C/ Anselm Clavé i C/ Marquès de Peñaplata
- R-Plaça de l'Estació
- S-Avinguda Ildefons Cerdà
- T-Avinguda de les Escoles
- U-Carrer Font Calenta
- V-Carrer Collsuspina

## MILLORA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

## XERRADA

# 10 ANYS D'EXECUCIÓ DEL PLA DE BARRIS A CENTELLES

Divendres 2 d'octubre de 2020 a les 18.30 h  
al Casal Francesc Macià

Amb la participació de:

Josep Paré Aregall, Alcalde

Damià Calvet Valera, Conseller de Territori i Sostenibilitat

Miquel Arisa Coma, Alcalde de juny de 1995 a juny de 2019

Joaquim Nadal Farreras, Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, 2003-2010

